

Association of Syrian
Certified Accountants



جمعية المحاسبين القانونيين
في سورية

شهادة محاسب قانوني

تقرير مدققي الحسابات المستقلين

إلى السادة مساهمي شركة الشام الزراعية ش.م.م

تقرير حول القوائم المالية :

لقد دققنا القوائم المالية المرفقة لشركة الشام الزراعية ش.م.م (لا يوجد شركات تابعة لها) والتي تتكون من قائمة المركز المالي كما في 30 أيلول 2018 والقوائم الدخل الشامل والتغيرات في حقوق المساهمين والتدفقات النقدية السنة المالية المنتهية في ذلك التاريخ، وملخص لأهم السياسات المحاسبية والإيضاحات حولها.

مسؤولية الإدارة عن القوائم المالية :

إن الإدارة هي المسؤولة عن إعداد القوائم المالية وإظهارها بصورة عادلة وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية. تشمل هذه المسؤولية تصميم وتطبيق والمحافظة على نظام الرقابة الداخلي ذي صلة بإعداد وعرض القوائم المالية بصورة عادلة خالية من الأخطاء الجوهرية سواء الناتجة عن احتيال أو عن خطأ، وكذلك اختيار وتطبيق السياسات المحاسبية الملائمة والقيام بتقديرات محاسبية معقولة حسب الظروف.

مسؤولية مدققي الحسابات:

إن مسؤوليتنا هي إبداء الرأي حول هذه القوائم المالية استناداً إلى تدقيقنا وفقاً لمعايير التدقيق الدولية للتدقيق، وتتطلب منا هذه المعايير الالتزام بقواعد السلوك المهني وتخطيط وتنفيذ أعمال التدقيق للحصول على تأكيد معقول بأن القوائم المالية خالية من الأخطاء الجوهرية. يتضمن التدقيق القيام بإجراءات للحصول على أدلة مؤيدة للمبالغ والإيضاحات الواردة في القوائم المالية. إن اختيار تلك الإجراءات يستند إلى اجتهاد مدقق الحسابات بما في ذلك تقييم مخاطر الأخطاء الجوهرية في القوائم سواء الناتجة عن احتيال أو الخطأ. عند تقييم مدقق الحسابات للمخاطر يأخذ في عين الاعتبار نظام الرقابة الداخلية للشركة ذي الصلة بإعداد وعرض القوائم بصورة عادلة وذلك لتصميم إجراءات تدقيق ملائمة للظروف وليس بهدف إبداء الرأي حول مدى فاعلية نظام الرقابة الداخلية للشركة. يتضمن التدقيق كذلك تقييم ملائمة السياسات المحاسبية المطبقة ومعقولية التقديرات المحاسبية التي قامت بها الإدارة، إضافة إلى تقييم العرض العام للقوائم المالية.

في اعتقادنا إن أدلة التدقيق التي حصلنا عليها كافية وملائمة وتوفر أساساً لإبداء الرأي.

1. وقد شمل نطاق تدقيقنا مدى التزام الشركة بتطبيق أنظمة وتعليمات هيئة الأوراق والأسواق المالية السورية وخصوصاً المتعلقة منها بالبيانات المالية وهي تسعى لتطبيق هذه الأنظمة حالياً.
2. إيضاح استمرارية الشركة : في ضوء الإيضاحات المقدمة من الشركة على عدم إمكانية تحصيل الديون المترتبة على المساهمين والبالغة /22,468,250/ ليرة سورية واستمرار العجز لعدم توفر الإيرادات المناسبة وعدم توفير السيولة اللازمة لإعادة تشغيل الشركة في مجال عملها الزراعي فإن الشركة غير قادرة على الاستمرار ولا بد من إيجاد حل يرضي به المساهمين جميعاً.
3. في رأينا، أن القوائم المالية تظهر بعدالة، من كافة النواحي الجوهرية، المركز المالي للمجموعة كما في 30 أيلول 2018 وأدائها المالي وتدفقاتها النقدية لسنة المنتهية في ذلك التاريخ وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية بالإضافة إلى ما ورد في الفقرة 1-2

تقرير حول المتطلبات القانونية

تحتفظ الشركة بقيود وسجلات محاسبية منظمة بصورة أصولية، وإن القوائم المالية المرفقة معها ونوصي المصادقة عليها.

20/5/2019



استمارة الإفصاح (٥)

أولاً : (قائمة المركز المالي) في ٢٠١٨ / ٠٩ / ٣٠
شركة الشام الزراعية المساهمة المشتركة المغفلة

٢٠١٧/٠٩/٣٠	٢٠١٨/٠٩/٣٠	الإيضاح	البينان
الموجودات			
أولاً: الموجودات			
٤٩,٦٤٠,٦٨٦	٤٩,٦٤٠,٦٨٦	(١)	موجودات غير متداولة
٥٠,٢٠٢,٧٣٩	٥٠,٢٠٢,٧٣٩		أصول متوقفة عن العمل
<u>٩٩,٨٤٣,٤٢٥</u>	<u>٩٩,٨٤٣,٤٢٥</u>		صافي الموجودات
ثانياً: الموجودات المتداولة			
<u>٢٤٩,٦٨٦</u>	<u>٢٤٩,٦٨٦</u>	(٢)	المخزون السلعي
٣,٠٩٤,٩٤٥	٣,٠٩٤,٧٤٥	(٣)	نقد في الصندوق و لدى المصارف
<u>٣,٣٤٤,٦٣١</u>	<u>٣,٣٤٤,٤٣١</u>		إجمالي الموجودات المتداولة
<u>١٠٣,١٨٨,٠٥٦</u>	<u>١٠٣,١٨٧,٨٥٦</u>		إجمالي الموجودات
ثالثاً : حقوق المساهمين			
١٥٠,٠٠٠,٠٠٠	١٥٠,٠٠٠,٠٠٠		رأس المال المصرح به
(٢٢,٤٦٨,٢٥٠)	(٢٢,٤٦٨,٢٥٠)		رأس المال الغير مدفوع
<u>١٢٧,٥٣١,٧٥٠</u>	<u>١٢٧,٥٣١,٧٥٠</u>	(٤)	رأس المال المدفوع الحالي
٦٢٩,٦١٠	٦٢٩,٦١٠	(٥)	احتياطي قانوني
(٤٢,٨٢٥,٢٤٤)	(٤٣,٥٤٠,٠٠٤)	(٦)	أرباح (خسائر) مدورة
(٧١٤,٧٦٠)	(١,٢٤٥,٩٣٤)	(٧)	أرباح (خسائر) الفترة
٢,٥٢٦,٣٣٢	٢,٥٢٦,٣٣٢	(٨)	أرباح (خسائر) فروقات تقييم قطع غير محققة
<u>٨٧,١٤٧,٦٨٨</u>	<u>٨٥,٩٠١,٧٥٤</u>		رابعاً : إجمالي حقوق المساهمين
<u>٨٧,١٤٧,٦٨٨</u>	<u>٨٥,٩٠١,٧٥٤</u>		إجمالي حقوق الملكية
١٦,٠٤٠,٣٦٨	١٧,٢٨٦,١٠٢	(٩)	الدائنون
<u>١٦,٠٤٠,٣٦٨</u>	<u>١٧,٢٨٦,١٠٢</u>		إجمالي المطالبات المتداولة
<u>١٠٣,١٨٨,٠٥٦</u>	<u>١٠٣,١٨٧,٨٥٦</u>		إجمالي حقوق الملكية + المطالبات

تعد الإيضاحات من رقم (١) إلى رقم (١٦) جزءاً لا يتجزأ من البيانات المالية

رئيس مجلس الإدارة
محمد سامر الدقر

المدير العام

المدير المالي
خالد تواني



(Signature)

(Signature)

ثانياً : حساب الأرباح والخسائر (قائمة الدخل) في ٣٠ / ٩ / ٢٠١٨
شركة الشام الزراعية المساهمة المشتركة المغفلة

٢٠١٧/٩/٣٠	٢٠١٨/٩/٣٠	الإيضاح	البيان
			الإيرادات
.	.	(١٠)	المبيعات
(٦٥٤,٥٦٠)	(٨٨٥,٦٤٤)	(١١)	تكلفة المبيعات
<u>(٦٥٤,٥٦٠)</u>	<u>(٨٨٥,٦٤٤)</u>	(١٢)	إجمالي الخسارة (١)
			المصروفات (٢)
(٢٠٠)	(٢٠٠)	(١٣)	مصروفات تمويلية
(٦٠,٠٠٠)	(٣٦٠,٠٩٠)	(١٤)	مصروفات إدارية
<u>(٦٠,٢٠٠)</u>	<u>(٣٦٠,٢٩٠)</u>		إجمالي المصروفات
<u>(٧١٤,٧٦٠)</u>	<u>(١,٢٤٥,٩٣٤)</u>		مجموع الاعمال الرئيسية (٢-١)
<u>(٧١٤,٧٦٠)</u>	<u>(١,٢٤٥,٩٣٤)</u>		صافي ارباح (الخسارة) الفترة
٢٥٥,٠٦٣,٥٠	٢٥٥,٠٦٣,٥٠		عدد الاسهم المكتتب عليها والمسدة
(٢,٨٠)	(٤,٨٨)		حصة السهم من صافي الارباح (الخسائر)
<u>٣٤١,٦٧</u>	<u>٣٣٦,٧٩</u>		القيمة الدفترية للسهم الواحد المكتتب والمسدد

تعد الإيضاحات من رقم (١) إلى رقم (١٦) جزءاً لا يتجزأ من البيانات المالية

رئيس مجلس الإدارة
محمد سامر الدقر

المدير العام

المدير المالي
خالد تواني



ثالثاً : (قائمة التدفق النقدي) في ٢٠١٨ / ٠٩ / ٣٠

اليــــــــــــــــان	الإيضاح	٢٠١٨/٠٩/٣٠ المبالغ / ل.س	٢٠١٧/٠٩/٣٠ المبالغ / ل.س
التدفق النقدي من النشاط التشغيلي			
صافي الارباح (الخسائر)		(١,٢٤٥,٩٣٤)	(٧١٤,٧٦٠)
الزيادة (النقص) في ذمم المالية	(١٥)	(١٠,٧٦٦)	٤,٥٦٠
زيادة في الدائنون	(٩)	١,٢٥٦,٥٠٠	٧١٠,٠٠٠
صافي التدفقات النقدية من النشاط التشغيلي		(٢٠٠)	(٢٠٠)
التدفق النقدي من النشاط التمويلي			
خسارة موزعة		.	.
صافي التدفقات النقدية من النشاط التمويلي		.	.
صافي الزيادة (النقص) في التدفق النقدي		(٢٠٠)	(٢٠٠)
رصيد النقد بالصندوق ولدى المصارف أول المدة	(٣)	٣,٠٩٤,٩٤٥	٣,٠٩٥,١٤٥
رصيد النقد بالصندوق ولدى المصارف آخر المدة		٣,٠٩٤,٧٤٥	٣,٠٩٤,٩٤٥

ملاحظات

الدورة المالية تبدأ في الاول من شهر تشرين اول وتنتهى مع نهاية شهر ايلول من كل عام

رئيس مجلس الإدارة

محمد سامر الدقر

المدير العام

المدير المالي

خالد توانی



[Signature]

رابعاً : بيان التغيرات في حقوق المساهمين في ٢٠١٨ / ٠٩ / ٣٠

العالم الحالي	رأس المال المكتتب به والمدفوع	احتياطي قانوني	احتياطي اختياري	أرباح مدورة غير قابلة للتوزيع	أرباح (خسائر) مدورة	أرباح (خسائر) الفترة	أرباح (خسائر) فروع غير محققة	مجموع حقوق المساهمين
رصيد بداية المدة	١٢٧,٥٣١,٧٥٠	٦٢٩,٦١٠	-	-	(٤٢,٨٢٥,٢٤٤)	(٧١٤,٧٦٠)	٢,٥٢٦,٣٣٢	٨٧,١٤٧,٦٨٨
تخصيص ارباح (الخسائر) ٢٠١٧	-	-	-	-	(٧١٤,٧٦٠)	٧١٤,٧٦٠	-	-
دخل (ربح) السنة	-	-	-	-	.	(١,٢٤٥,٩٣٤)	.	(١,٢٤٥,٩٣٤)
المحمول الى الأرباح المدورة غير القابلة للتوزيع	-	-	-	-	-	-	-	-
الأرباح المقترح توزيعها	-	-	-	-	-	-	-	-
الأرباح الموزعة	-	-	-	-	-	-	-	-
الرصيد في نهاية السنة الحالية	١٢٧,٥٣١,٧٥٠	٦٢٩,٦١٠	.	.	(٤٣,٥٤٠,٠٠٤)	(١,٢٤٥,٩٣٤)	٢,٥٢٦,٣٣٢	٨٥,٩٠١,٧٥٤

بيان التغيرات في حقوق المساهمين في ٢٠١٧ / ٠٩ / ٣٠

العالم الحالي	رأس المال المكتتب به والمدفوع	احتياطي قانوني	احتياطي اختياري	أرباح مدورة غير قابلة للتوزيع	أرباح (خسائر) مدورة	أرباح (خسائر) الفترة	أرباح (خسائر) فروع غير محققة	مجموع حقوق المساهمين
رصيد بداية المدة	١٢٧,٥٣١,٧٥٠	٦٢٩,٦١٠	.	.	(٤٢,٢٥٣,٦٣٩)	(٥٧١,٦٠٥)	٢,٥٢٦,٣٣٢	٨٧,٨٦٢,٤٤٨
تخصيص ارباح (الخسائر) ٢٠١٦	-	-	-	-	(٥٧١,٦٠٥)	٥٧١,٦٠٥	.	.
دخل (ربح) السنة	-	-	-	-	.	(٧١٤,٧٦٠)	.	(٧١٤,٧٦٠)
المحمول الى الأرباح المدورة غير القابلة للتوزيع	-	-	-	-	-	-	-	-
الأرباح المقترح توزيعها	-	-	-	-	-	-	-	-
الأرباح الموزعة	-	-	-	-	-	-	-	-
الرصيد في نهاية السنة الحالية	١٢٧,٥٣١,٧٥٠	٦٢٩,٦١٠	.	.	(٤٢,٨٢٥,٢٤٤)	(٧١٤,٧٦٠)	٢,٥٢٦,٣٣٢	٨٧,١٤٧,٦٨٨

المدير العام

المدير المالي

خالد تواني

رئيس مجلس الإدارة

محمد سامر الدقر

معلومات عن الشركة :

شركة الشام الزراعية هي شركة مساهمة - قطاع مشترك أحدثت بالإستناد إلى أحكام المرسوم التشريعي رقم ١٠ / تاريخ ١٩٨٦/٢/٢٦ و تأسست الشركة بقرار من رئيس مجلس الوزراء رقم ٤٩٢ / تاريخ ١٩٨٧/٤/٤ المعدل بالقرار رقم ١٦٣٥ / تاريخ ١٩٩٠/٦/٧ و القرار رقم ١٣٧٠ / تاريخ ١٩٩٢/٣/٢٨ و القرار رقم ٥٦٥٤ / تاريخ ١٩٩٦/١١/١٩ .

هذا وقد أعلن عن تأسيس الشركة بشكل نهائي بقرار الهيئة العامة التأسيسية في جلستها المنعقدة بتاريخ ١٩٩٢/٥/٢٨ وقد أصبح تقرير المؤسسين إحدى وثائق التأسيس .

رأسمال الشركة ٦٠,٠٠٠,٠٠٠ ستون مليون ليرة سورية موزعة على ١٢٠,٠٠٠ سهم قيمة كل سهم ٥٠٠ ل.س وتمت زيادة رأس المال إلى ١٥٠,٠٠٠,٠٠٠ مائة وخمسون مليون ليرة سورية موزعة على ٣٠٠,٠٠٠ سهم بقرار من السيد رئيس مجلس الوزراء رقم ٥٦٥٤ / تاريخ ١٩٩٦/١١/١٩ .

تكتتب وزارة الزراعة و الإصلاح الزراعي أو الجهات العامة التابعة لها بنسبة ٢٥% من رأس مال الشركة.

حصة الوزارة لا تمثل أكثر من ٤٤ % من أصل مساهمتها التي كان يقتضى تغطيتها بالكامل . بمعنى أنها سددت كمقدمات عينية أراضي تعادل ١٦.٥ مليون من أصل ٣٧.٥ مليون ليرة سورية .

وضعت أهداف الشركة بتطوير و تنمية المنتجات الزراعية وفق مخطط التنمية الإقتصادية و الإجتماعية للدولة عن طريق إقامة المزارع النباتية و الحيوانية و استيراد و تصنيع مستلزماتها و تصنيع و تسويق منتجاتها داخل القطر و خارجه .

الصعوبات و المقترحات :

واجهة الشركة مجموعة من الصعوبات أدت إلى تدهور الأحوال الشركة و نشاطها وهي :

أولاً - عدم إكمال وزارة الزراعة حصتها العينية و المتمثلة في الأراضي .

ثانياً - التكلفة العالية باستصلاح الأراضي المسلمة من قبل وزارة الزراعة حيث كانت الأرض صخرية و غير قابلة لزراعة

ثالثاً - تراكم خسائر المدور مما أدى إلى عجز مالي في الشركة .

الوضع الاقتصادي والمالي للشركة :

الواقع المفروض على الشركة لم يتح لها تنفيذ مشاريعها وفق ما كان مخططاً لها ، ورغم أنها عمدت إلى شرح هذه الوقائع في العديد من المناسبات مع كل من وزارة الزراعة و الإصلاح الزراعي والوزارات الأخرى المعنية بالكهرباء و الري و النقل . إضافة إلى الكتب الخطية لرئاسة مجلس الوزراء خلال السنوات الماضية لتحويل الشركة إلى غير نشاط فإن الجواب جاء بالرفض .

مبدأ الاستمرارية :

إن الشركة توقفت عن النشاط نهائياً منذ عام ٢٠٠٦ بسبب الخسائر المتراكمة و في ضوء الصعوبات التي وردت أعلاه و الظروف و اضطرابات السياسية و الاقتصادية التي تشهدها البلاد لم تستطع الشركة القيام بأي أعمال زراعية أو حيوانية ضمن هذه الفترة و يقوم حالياً رئيس مجلس الإدارة بتوجيه الإدارة لتغيير خطط العمل لتتمكن الشركة من النشاط من جديد .

وإن مجلس الإدارة لديه نية في إبقاء على استمرارية الشركة .

تم إعداد البيانات المالية على أساس مبدأ الاستمرارية . هذا الأساس يفترض إن الشركة سوف تستمر وسيتم العمل عليها من أجل عودة بها إلى النشاط من جديد .

السياسات المحاسبية الهامة:**أسس الإعداد:**

أعدت القوائم المالية و إيضاحاتها وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية و إن السياسات المحاسبية المتبعة في إعداد القوائم المالية تتفق مع تلك السياسات التي سيتم على أساسها إعداد القوائم المالية للدورة المالية القادمة كما تم الإفصاح عن كافة معلومات الشركة المالية بشكل واضح في كافة البيانات التي تم عرضها و خاصة قائمة المركز المالي و قائمة الدخل و تدفقات النقدية و حقوق المساهمين . السنة المالية و المحاسبية للشركة تبدأ من ١ / ١٠ من كل عام و تنتهي ق ٣٠ أيلول من العام التالي حسب قرار رقم ١٠١٠ / الصادر عن رئاسة مجلس الوزراء بتاريخ ١٩٩٦ / ٣ / ٩ .

أسس التطبيق:

أعدت القوائم المالية وفقاً لمبدأ التكلفة التاريخية و إن الليرة السورية هي عملة إظهار القوائم المالية و التي تمثل العملة الرئيسية للشركة تم تبويب القوائم المالية وفقاً لتعليمات هيئة الأوراق و الأسواق المالية الخاصة بالإفصاح .

تم تقييم الموجودات الثابتة بالتكلفة بعد تنزيل الاهتلاكات المتراكمة و تم إيقاف تشكيل مؤونة اهتلاكات بسبب توقف الشركة عن النشاط وفق معيار المحاسبة الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (٥) و استخدمت التكلفة التاريخية لإظهارها

قامت الشركة بإعادة تقييم البنود النقدية في قائمة المركز المالي وفق نشرة أسعار سعر الصرف للعملات الأجنبية في المصرف المركزي بتاريخ ٢٠١٨ / ٩ / ٣٠



الإيضاحات المرفقة من رقم (١) إلى رقم (١٦) جزءاً لا يتجزأ من البيانات الماليةالإيضاح رقم (١) : الموجودات الثابتة :

بلغت الموجودات الثابتة / ٩٩,٨٤٣,٤٢٥ / ليرة سورية بعد طرح مجمع الاهتلاكات عن السنوات سابقة و تضم الموجودات الثابتة / الأراضي - المباني - آلات و تجهيزات - وسائل نقل و الانتقال - عدد و أدوات - أثاث و معدات مكاتب .

حيث بلغت الاهتلاكات في ٣٠ / ٩ / ٢٠١٨ مبلغ وقدره / ١٥,٨٣٣,٠٨٨ / ل.س علما انه تم أهتلاك مصاريف التأسيس بالكامل .

وعلماً انه تم إيقاف تشكيل مؤونة أهتلاكات بسبب توقف الشركة عن النشاط (وفق معيار المحاسبة الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (٥) واستخدمت التكلفة التاريخية لإظهارها) كما يوضح الجدول التالي :

جدول اهتلاكات كما في ٣٠ / ٩ / ٢٠١٨

البيان	قيمة الأصول في ٢٠١٧ / ١٠ / ١	رصيد مدور الاهتلاك لعام ٢٠١٧	زيادة ٢٠١٨	الأصل في ٢٠١٨-٩-٣٠	أهتلاكات عام ٢٠١٨	رصيد تراكم الاهتلاكات ٢٠١٨	رصيد الأصول في ٢٠١٨-٩-٣٠
الأراضي	٣١,١٠٨,٧٣٠	٠	٠	٣١,١٠٨,٧٣٠	٠	٠	٣١,١٠٨,٧٣٠
المباني	٢٠,٦٣٧,٠٧٤	٢,٣٥٢,٤٧١	٠	٢٠,٦٣٧,٠٧٤	٠	٢,٣٥٢,٤٧١	١٨,٢٨٤,٦٠٣
أثاث المكاتب	٣٥٨,٧٤٩	١١١,٣٩٧	٠	٣٥٨,٧٤٩	٠	١١١,٣٩٧	٢٤٧,٣٥٣
موجودات غير متداولة	٥٢,١٠٤,٥٥٣	٢,٤٦٣,٨٦٨	٠	٥٢,١٠٤,٥٥٣	٠	٢,٤٦٣,٨٦٨	٤٩,٦٤٠,٦٨٦
آلات و تجهيزات	٦٠,٤١٥,٥٢٢	١١,٨٦٠,٥٦٦	٠	٦٠,٤١٥,٥٢٢	٠	١١,٨٦٠,٥٦٦	٤٨,٥٥٤,٩٥٦
وسائل نقل	٢,٤٧٠,١٢١	١,١٤٩,٠٤٣	٠	٢,٤٧٠,١٢١	٠	١,١٤٩,٠٤٣	١,٣٢١,٠٧٨
عدد و أدوات	٦٨٦,٣١٦	٣٥٩,٦١١	٠	٦٨٦,٣١٦	٠	٣٥٩,٦١١	٣٢٦,٧٠٥
أصول متوقفة عن العمل	٦٣,٥٧١,٩٥٩	١٣,٣٦٩,٢٢٠	٠	٦٣,٥٧١,٩٥٩	٠	١٣,٣٦٩,٢٢٠	٥٠,٢٠٢,٧٣٩
المجموع الكلي	١١٥,٦٧٦,٥١٣	١٥,٨٣٣,٠٨٨	٠	١١٥,٦٧٦,٥١٣	٠	١٥,٨٣٣,٠٨٨	٩٩,٨٤٣,٤٢٥

الإيضاح رقم (٢) : المخزون السلعي :

بلغ رصيد المخزون السلعي بتاريخ ٣٠ - ٩ - ٢٠١٨ حسب بطاقة الجرد / ٢٤٩,٦٨٦ / ل.س و هو عبارة عن أسمدة زراعية و تابلو

كهرباء و مصدات رياح و ألواح و الذي لم يطرأ عليها أي تغيير يذكر في ٢٠١٨. كما هي موضحة في الجدول التالي:



Handwritten signature.

بطاقة جرد المخزون السلعي كما في ٢٠١٨ / ٩ / ٣٠

المخزون	الكمية	القيمة
تابلو كهرباء ٢٠*١٠٠*٧٠	١	٤٥,٤٩٤
دف بوندي كبير	٤	٣,٦٠٠
مصدات ريح	١.٥	١٠٠,٥٩٢
مادة التورب الممزوج	١٠٠٠	١٠٠,٠٠٠
المجموع		٢٤٩,٦٨٦

الإيضاح رقم (٣) : نقد في الصندوق و لدى المصارف :

بلغ رصيد النقدية بتاريخ ٢٠١٨ / ٩ / ٣٠ فقط لدى المصارف / ٣,٠٩٤,٧٤٥ / ل.س كما واردة في الكشوفات المصرفية المرفقة ونبين لكم في الجدول التالي رصيد كل مصرف في نهاية الدورة المالية ٢٠١٨ :

كشف النقدية كما في ٢٠١٨ / ٩ / ٣٠

المبلغ	الحساب
١٣,٦٦٣	المصرف فرع / ٥ / ل.س
١٢,٣٧٤	المصرف الزراعي التعاوني
٣,٠٦٨,٧٠٨	المصرف فرع / ٥ / \$ قطع
.	الصندوق
٣,٠٩٤,٧٤٥	المجموع

الإيضاح رقم (٤) : رأس المال :

بلغ رأس مال الشركة المصرح به / ١٥٠,٠٠٠,٠٠٠ / ل.س موزع على / ٣٠٠,٠٠٠ / سهم قيمة السهم الاسمية / ٥٠٠ / ل.س للسهم الواحد . علماً انه بلغت حصة وزارة الزراعة ٢٥ % من رأس المال وباقي موزع على مساهمي الشركة بالليرة السورية . وبلغ رأس المال المكتتب عليه و المدفوع / ١٢٧,٥٣١,٧٥٠ / ل.س وبلغ رأس المال الغير مدفوع / ٢٢,٤٦٨,٢٥٠ / ل.س متمثل بالحصة الأكبر لوزارة الزراعة و الإصلاح الزراعي حيث بلغت حصتها الغير مدفوعة / ٢٠,٩٩٩,٢٥٠ / ل.س و يتوزع الباقي على رأس مال غير مكتتب عليه / ١,٠٤٧,٥٠٠ / ل.س و مساهمين قسط ثاني غير مدفوع و البالغ / ٤٢١,٥٠٠ / ل.س و نبين لكم في الجدول التالي تفاصيل رأس المال مع الأسهم الموزعة :



(Handwritten signature)

جدول رأس المال كما في ٢٠١٨ / ٩ / ٣٠

البيان	القيمة	عدد الأسهم
رأس المال الغير مكتتب عليه	١,٠٤٧,٥٠٠	٢,٠٩٥
رأس المال المكتتب عليه (المساهمين)	١١١,٤٥٢,٥٠٠	٢٢٢,٩٠٥
حصة وزارة الزراعة	٣٧,٥٠٠,٠٠٠	٧٥,٠٠٠
مجموع رأس المال المصرح به	١٥٠,٠٠٠,٠٠٠	٣٠٠,٠٠٠
رأس المال الغير مكتتب عليه	(١,٠٤٧,٥٠٠)	(٢,٠٩٥)
حصة وزارة الزراعة الغير المدفوعة	(٢٠,٩٩٩,٢٥٠)	(٤١,٩٩٨,٥٠٠)
مساهمين قسط ثاني غير مدفوع	(٤٢١,٥٠٠)	(٨٤٣)
مجموع رأس المال المدفوع	١٢٧,٥٣١,٧٥٠	٢٥٥,٠٦٣,٥٠٠

الإيضاح رقم (٥) : احتياطي قانوني :

بلغ رصيد حساب الاحتياطي القانوني (٦٢٩,٦١٠) وهو عبارة عن حجز احتياطي قانوني عن أعوام سابقة و قد تم إيقاف الاحتياطيات بسبب الخسائر المتراكمة على الشركة منذ عام ١٩٩٧.

وفي الجدول التالي حركة حساب الاحتياطي القانوني و تشكيلها و قيمتها كما تظهر في ٢٠١٨ / ٩ / ٣٠.

جدول الاحتياطي القانوني كما في ٢٠١٨ / ٩ / ٣٠

العام	الحجز	المبالغ	الرصيد
١٩٩٢	١٠ ٪	٣١٢,٩٠١	٣١٢,٩٠١
١٩٩٤	١٠ ٪	١٨٧,٧٩٤	٥٠٠,٦٩٥
١٩٩٥	١٠ ٪	١١٧,٧٢٢	٦١٨,٤١٧
١٩٩٦	١٠ ٪	١١,١٩٣	٦٢٩,٦١٠
المجموع		٦٢٩,٦١٠	٦٢٩,٦١٠

الإيضاح رقم (٦) : أرباح (خسائر) مدورة :

وقد بلغ تراكم الخسائر المدورة للغاية ٢٠١٨ / ٩ / ٣٠ مبلغ وقدره / ٤٣,٥٤٠,٠٠٤ ل . س .

الإيضاح رقم (٧) : أرباح (خسائر) مقترح توزيعها :

بلغت خسارة السنة المالية ٢٠١٨ بمقدار / ١,٢٤٥,٩٣٤ / وهي عبارة عن تكلفة المبيعات و إجمالي المصاريف و لا يوجد أرباح حتى يتم

توزيعها على المساهمين وهي موضحة في بيان تغيرات حقوق المساهمين.



Handwritten signature.

الإيضاح رقم (٨) : فروقات تقييم القطع غير المحققة :

بلغت الإيرادات من فروقات أسعار الصرف غير المحققة الناتجة عن إعادة تقييم القطع الأجنبي ٢,٥٢٦,٣٣٢ حسب نشرت أسعار الصرف لدى البنك المركزي . حيث لم يطرأ أي تغيير على الفروقات أسعار الصرف في عام ٢٠١٨ .

البنك	الرصيد \$	التعادل ل.س	الرصيد بتاريخ ٢٠١٧-١٠-١	الرصيد بتاريخ ٢٠١٨-٩-٣٠	فرق تقييم القطع غير محققة
المصر التجاري السوري ٥ / قطع	\$٧,١٣٦.٥٣	٤٣٠	٣,٠٦٨,٧٠٨	٣,٠٦٨,٧٠٨	.

الإيضاح رقم (٩) : حسابات الدائنة :

بلغ رصيد الحسابات الدائنة / ١٧,٢٨٦,١٠٢ / ل.س كما هو موضح الجدول التالي

جدول الذمم الدائنة في ٢٠١٨ / ٩ / ٣٠

المبلغ	الحساب
٨,٥٠٤	مالية دمشق (ضريبة رواتب و أجور)
٢,٦١٥	مؤسسة التأمينات الاجتماعية
٤٥٠,٠٠٠	هيئة الأوراق المالية
٦,٨٦٨,٨٠٨	السيد محمد سامر الدقر
٩,٩٥٦,١٧٥	السيد محمد أسامة الدقر
١٧,٢٨٦,١٠٢	المجموع

الإيضاح رقم (١٠) : المبيعات :

لم يسجل أي مبيعات في عام ٢٠١٨ بسبب تأثر المحصول بالأحوال المناخية و عدم ممارسة أي نشاط زراعي .

الإيضاح رقم (١١) : تكلفة المبيعات :

بلغت تكلفة المبيعات / ٨٨٥,٦٤٤ / ل.س وهي عبارة عن مصاريف و نفقات موضحة في الجدول التالي :

جدول تكلفة المبيعات (المصاريف الصناعية) في ٢٠١٨ / ٩ / ٣٠

المبلغ	الحساب
١٩٨,٠٠٠	رواتب وأجور
٦٢٦,٦٤٤	تعويضات و مكافأة
٥٥,٠٠٠	وقود وزيوت ومحروقات
٦,٠٠٠	صيانة و اصلاح وقطع غيار
٨٨٥,٦٤٤	المجموع



Handwritten signature

الإيضاح رقم (١٢) : أجمالي الخسارة :

بلغ أجمالي الخسارة / ٨٨٥,٦٤٤ ل.س مشكل من طرح المبيعات من تكلفة الإنتاج كما مبين في الإيضاح رقم (١٠ - ١١)

الإيضاح رقم (١٣) : مصروفات تمويلية :

بلغت المصروفات التمويلية / ٢٠٠ ل.س وهي عبارة عن عمولات مصرفية تم اقتطاع من حساب الشركة لدى المصرف الزراعي التعاوني ل.س و مصرف التجاري فرع / ٦ ل.س وذلك لقاء مصروف كشف حساب .

الإيضاح رقم (١٤) : مصروفات إدارية :

بلغت المصروفات الإدارية / ٣٦٠,٠٩٠ ل.س كما هي موضحة في الجدول التالي :

جدول المصروفات الإدارية كما في ٢٠١٨ / ٩ / ٣٠

الحساب	المبلغ
مصاريف إدارية متنوعة	٦٥,٨٨٦
ضرائب و رسوم	٧,٢٠٤
أتعاب مفتش الحسابات	٢٨٧,٠٠٠
المجموع	٣٦٠,٠٩٠

الإيضاح رقم (١٥) الزيادة (نقص) في الذمم المالية :

تقتصر ذمم المالية فقط على مالية دمشق ضريبة رواتب حيث بلغت الزيادة في عام ٢٠١٨ مبلغ وقدره / ٧٩٤ ل.س .

ونقص في حساب مؤسسة التأمينات الاجتماعية عن العمال المسجلين لديها و بلغت / ١١,٥٦٠ ل.س .

و بلغ مجموع النقص في الذمم المالية المترتبة على الشركة (٧٩٤ - ١١,٥٦٠ = ١٠,٧٦٦) ل.س .

الإيضاح رقم (١٦) موافقة مجلس الإدارة :

تم الاطلاع و المصادقة على بيانات المالية لسنة المالية ٢٠١٨ من قبل مجلس الإدارة بتاريخ ٢٠١٩ / ٥ / ١٠

رئيس مجلس الإدارة
محمد سامر الدقر



المدير المالي
خالد تواني



تقرير مراجع الحسابات

عن الدورة المالية من 2017/10/1 ولغاية 2018/9/30

السادة أعضاء الهيئة العامة لشركة الشام الزراعية المساهمة المغفلة المحترمين

قطاع مشترك

إشارة الى تكليفكم بإجراء مراجعة وتدقيق حسابات شركة الشام الزراعية المساهمة المغفلة (قطاع مشترك) للدورة المالية المبتدئة من 2017/10/1 ولغاية 2018/9/30 وبعد الاطلاع على القيود والسجلات المحاسبية متبعا أسلوب العينة العشوائية في التدقيق وإجراء الاختبارات التي وجدتها مناسبة أوضح مايلي :

أولا - الأنظمة واللوائح المالية :

تأسست الشركة بموجب قرار السيد رئيس مجلس الوزراء رقم 492 تاريخ 1987/4/4 بناء على احكام المرسوم التشريعي رقم 10/ تاريخ 1986/2/26 وصدر النظام الأساسي للشركة بموجب موافقة السيد رئيس مجلس الوزراء بتاريخ 1988/1/28.

- باشرت الشركة اعمالها بتاريخ 1992/2/28

تعتمد الشركة الدفاتر والقيود المنصوص عليها في قانون التجارة والدخل وهي :

- 1- دفتر يومية أمريكية .
- 2- دفتر أستاذ عام .
- تقوم الشركة بمسك حساباتها وفق الطريقة الامريكية بموجب يومية مؤشر أصولا من المحكمة البدائية يسجل فيه كافة سندات قيد للدورة المالية وبطريقة القيد المزدوج وترحيلها الى دفتر الأستاذ العام وفق الأصول المحاسبية المتعارف عليها وكافة النفقات الواردة في أوامر الصرف والدفع مرفق معها مؤيدات الصرف وكذلك الإيرادات الواردة في أوامر القبض مرفق معها ما يؤيدها اصولا .

ثانيا - أسس إعداد القوائم المالية :

تم إعداد القوائم المالية المرفقة وفقا لمعايير التقارير المالية الدولية الصادرة عن مجلس المحاسبة الدولية والتفسيرات الصادرة عن لجنة تفسيرات التقارير المالية وتم اعداد القوائم المالية وفقا لمبدأ التكلفة التاريخية .





1- النقد وما في حكمه :

يمثل النقد وما في حكمه النقد في الصندوق ولدى المصارف القابلة للتسييل إلى مبالغ محددة وبحيث لا تتضمن مخاطر التغير في القيمة .

2- الممتلكات والاهتلاكات :

تظهر الممتلكات بالتكلفة بعد تنزيل الاهتلاك بطريقة القسط الثابت وبنسبة مئوية .

ثالثاً - إيضاحات الميزانية العمومية :

أ - الموجودات تتضمن :

1- الموجودات الثابتة :

بلغ إجمالي التكلفة التاريخية للموجودات الثابتة بتاريخ 2011/9/30 مبلغاً وقدره / 119123706 / ليرة سورية ينزل منه أقساط الاهتلاكات المدورة من سنوات سابقة حيث تم إيقاف تشكيل مؤونة الاهتلاكات بسبب توقف الشركة عن النشاط وفق معيار المحاسبة الدولي رقم / 5 / حيث بلغت بتاريخ التوقف مبلغ / 19280281 / ليرة سورية وبذلك فإن صافي قيمة الموجودات الثابتة مبلغ / 99843425 / ليرة سورية حسب الايضاح رقم (1) علماً بأن قيمة الأراضي البالغة / 31108730 / ليرة سورية تتألف من :

- قيمة الأراضي المقدمة من الدولة (وزارة الزراعة) مبلغ / 16500750 / ليرة سورية.
- تكلفة استصلاح وتهئية الأراضي مبلغ / 14607980 / ليرة سورية .

2- المخزون السلعي :

بلغ رصيد المخزون السلعي مبلغ / 249686 / ليرة سورية حسب الايضاح رقم / 2 / .

3- ذمم رأس المال غير المدفوع :

بلغت ذمة المساهمين برأس المال الغير مدفوع مبلغ / 22468250 / ليرة سورية موزعة كما يلي

- ذمة وزارة الزراعة مبلغ / 20999250 / ليرة سورية
- ذمة اسهم غير مكتتب عليها مبلغ / 1047500 / ليرة سورية
- ذمة مساهمون القسط الثاني مبلغ / 421500 / ليرة سورية

- نوصي بدراسة إمكانية تحصيل المبلغ نقداً لتأمين السيولة اللازمة للشركة لاستمرار عملها .



4- الأموال النقدية :

بلغ رصيد الأموال النقدية مبلغ / 3094745 / ليرة سورية حسب الايضاح رقم / 3 / .

ب - المطالبات وتتضمن :

1- رأس المال :

بلغ قيمة رأس المال المدفوع والمكتتب به مبلغ / 127531750 / ليرة سورية حسب الايضاح رقم / 4 / .

2- الاحتياطي القانوني :

بلغ رصيد الاحتياطي القانوني المدور من سنوات سابقة مبلغ / 629610 / ليرة سورية حسب الايضاح رقم / 5 / .

3- الخسائر المدورة :

4- بلغت الخسائر المدورة من عام 1993 ولغاية 2018/9/30 مبلغ / 43540004 / ليرة سورية حسب الايضاح رقم / 6 / .

ثالثا - حساب الدخل والانفاق :

- إيرادات المبيعات لا يوجد بسبب الظروف المناخية .
- بلغت التكاليف المدفوع على تكلفة المبيعات مبلغ / 885644 / ليرة سورية .
- بلغت المصروفات الإدارية / 360090 / ليرة سورية .
- مجموع خسائر الدورة المالية / 1245934 / ليرة سورية .

رابعا - الدائنون :

- بلغ رصيد الحسابات الدائنة مبلغ / 17286102 / ليرة سورية حسب الايضاح رقم / 9 /

خامسا - رأى في استمرار عمل الشركة :

في ضوء الايضاح المقدم من الشركة على عدم إمكانية تحصيل الديون المترتبة على المساهمين والبالغة / 22468250 / ليرة سورية واستمرار العجز لعدم توفر الإيرادات المناسبة وعدم توفر السيولة اللازمة لاعادة تشغيل الشركة في مجال عملها الزراعي فان الشركة غير قادرة على الاستمرار ولا بد من إيجاد حل يرضي به المساهمين جميعا

وتفضلو بقبول فائق الاحترام

دمشق في 2019/5/20



جسر فكتوريا - بناء اتل - مكتب رقم ٢٦ دمشق - سورية ص.ب ٤٩٩ هاتف ٢٤٥١٦٦٧ (١١) ٩٦٣ + - فاكس ٢٢٣١٩٨٩

Al Tal Bldg - Victoria Bridge - Suite 26 P.O.Box 499 - Tel. +963 (11) 2451667 Fax 2231989

E-mail: a.sharabati@yahoo.com