

الشركة العربية السورية لتنمية المنتجات الزراعية

المساهمة المغفلة (( غدق ))

دمشق - سوريا

القوائم المالية السنوية

وشهادة وتقرير مدقق الحسابات

عن السنة المالية

من ١ كانون الثاني ٢٠١٦ ولغاية ٣١ كانون الاول ٢٠١٦

# الشركة العربية السورية لتنمية المنتجات الزراعية/ غدق/ المساهمة المغفلة

## القوائم المالية للسنة المالية

المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٦

### المحتويات

| البيان                                                                        | رقم الصفحة |
|-------------------------------------------------------------------------------|------------|
| - شهادة المحاسب القانوني على القوائم المالية                                  | ٤-١        |
| - القوائم المالية                                                             | ٩-٥        |
| قائمة المركز المالي كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٦                                | ٦-٥        |
| قائمة الدخل للفترة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٦                            | ٧          |
| قائمة التدفقات النقدية للفترة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٦                 | ٨          |
| قائمة التغير في حقوق المساهمين للفترة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٦         | ٩          |
| - تقرير مدقق الحسابات عن الفترة من ١/ كانون الثاني ولغاية ٣١ كانون الاول ٢٠١٦ | ١٠-١٢      |
| - إيضاحات حول القوائم المالية للفترة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٦          | ١٤-٢٢      |



## شهادة محاسب قانوني

على البيانات المالية

للشركة العربية السورية لتنمية المنتجات الزراعية/ غدق/ المساهمة المغفلة

السادة أعضاء الهيئة العامة المحترمين :

تقرير حول القوائم المالية :

لقد قمت بتدقيق البيانات المالية المرفقة للشركة العربية السورية لتنمية المنتجات الزراعية/ غدق/ المساهمة المغفلة والتي تتكون من بيان المركز المالي كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٦، وبيانات الدخل للسنة المالية المنتهية بذلك التاريخ، وبيان التغيرات في حقوق المساهمين، وبيان التدفقات النقدية للسنة المالية المنتهية بذلك التاريخ، والإيضاحات حول البيانات المالية بما في ذلك ملخص لأهم السياسات المحاسبية.

الرأي:

في رأيي، إن البيانات المالية تظهر بصورة عادلة، من جميع النواحي الجوهرية، المركز المالي للشركة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٦ وأدائه المالي وتدفقاته النقدية للسنة المالية المنتهية بذلك التاريخ وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية، وبما ينسجم مع تعليمات هيئة الأوراق والأسواق المالية السورية.

أساس الرأي:

لقد قمت بالتدقيق وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق، إن مسؤوليتي وفقاً لتلك المعايير موضحة في فقرة "مسؤوليات المدقق حول تدقيق البيانات المالية" في تقريرتي.

كما إنني مستقل عن الشركة وفق معايير السلوك الدولية لمجلس المحاسبين "قواعد السلوك للمحاسبين المهنيين" وقواعد السلوك المهني والمتعلقة بتدقيقي للبيانات المالية. وقد التزمت بمسؤولياتي الأخلاقية الأخرى وفقاً لهذه المتطلبات. ونعتقد بأن أدلة التدقيق التي حصلت عليها كافية وملاءمة لتوفر أساساً لرأيي.

الأمر الهامة في التدقيق:

الأمر الهامة في التدقيق هي تلك الأمور التي كانت بحسب تقديري المهني الأكثر أهمية خلال تدقيقي للبيانات المالية للسنة الحالية. تم تناول هذه الأمور في سياق تدقيقي للبيانات المالية ككل وخلال تكوين الرأي حولها، وإني لا أقدم رأياً منفصلاً حول هذه الأمور، وفيما يتعلق بكل أمر من الأمور المذكورة أدناه، تم تقديم وصف للكيفية التي عالج بها تدقيقي ذلك الأمر ضمن ذلك السياق.



لقد قمت بالالتزام بمسؤولياتي المذكورة في فقرة مسؤوليات المدقق حول تدقيق البيانات المالية في تقريرتي، بما في ذلك ما يتعلق بهذه الأمور. بناء على ذلك، تضمن تدقيقي القيام بإجراءات مصممة للاستجابة لتقييمي لمخاطر الأخطاء الجوهرية في البيانات المالية. توفر نتائج إجراءات التدقيق التي قمت بها، بما في ذلك الإجراءات التي قمت بها لمعالجة الأمور المذكورة أدناه الأساس لرأيي حول البيانات المالية المرفقة.

| الأمور الهامة في التدقيق | لماذا تعتبر بالغة الأهمية                                                                                                                                                                                   | كيف عالج تدقيقنا الأمور الهامة في التدقيق                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|--------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| الموجودات الثابتة        | تشكل أرصدة الموجودات الثابتة أكبر أرصدة في ميزانية الشركة .<br>نظراً للظروف الراهنة تم فقدان قسم كبير من هذه الموجودات .<br>وتعرض قسم آخر منها للحريق .<br>فكان هناك ضرورة انعكاس ذلك على البيانات المالية. | تضمنت إجراءات التدقيق مراجعة محاضر الجرد المعدة من قبل لجان الجرد ومقارنتها مع الحسابات التفصيلية لهذه الأصول وتدقيق المعالجة المحاسبية لذلك، بالإضافة الى تدقيق الضبط الذي تم نتيجة الحريق الحاصل في مشروع اللاذقية وقرار مجلس الادارة باستبعاد القسم المتضرر من شبكة الري من حسابات الشركة وتم تدقيق الاجراءات المحاسبية التي تمت .<br>كما جرى مراجعة مؤونة الاضرار التي تم تشكيلها بعام ٢٠١٢/٢٠١٣ والتي لم تتغير حتى الان. |

#### معلومات أخرى واردة في التقرير السنوي للشركة لعام ٢٠١٦:

تتكون المعلومات الأخرى من المعلومات الواردة في التقرير السنوي للشركة لعام ٢٠١٦، خلاف البيانات المالية وتقريرتي حولها. إن الإدارة هي المسؤولة عن المعلومات الأخرى، يتوقع أن يكون التقرير السنوي متاحاً لي بعد تاريخ تقرير التدقيق هذا. إن رأيي حول البيانات المالية لا يغطي المعلومات الأخرى كما أنني لا أبدي أي شكل من أشكال التأكيد بهذا الخصوص. فيما يتعلق بتدقيقي للبيانات المالية فإن مسؤوليتي تنحصر في قراءة المعلومات الأخرى عند توفرها، وعند القيام بذلك آخذ في الاعتبار ما إذا كانت المعلومات الأخرى متعارضة بشكلٍ جوهري مع البيانات المالية أو مع المعلومات التي حصلت عليها خلال عملية التدقيق أو تبدو بأنها خاطئة بشكل جوهري.

#### مسؤوليات الإدارة والمكلفين بالحوكمة عن البيانات المالية :

إن إدارة الشركة مسؤولة عن إعداد هذه البيانات المالية و عرضها بصورة عادلة وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية، بالإضافة إلى تحديد نظام الرقابة الداخلي الضروري لإعداد بيانات مالية خالية من الأخطاء الجوهرية سواء ناتجة عن احتيال أو خطأ. عند إعداد البيانات المالية، الإدارة هي المسؤولة عن تقييم مدى قدرة الشركة على الاستمرار في العمل على أساس مبدأ الاستمرارية، والإفصاح عن المسائل المتعلقة بالاستمرارية عندما يتطلب الأمر ذلك، واستخدام مبدأ الاستمرارية المحاسبي إلا إذا كان لدى الإدارة النية في تصفية الشركة أو التوقف عن العمل أو ليس لديها بديل واقعي سوى القيام بذلك، إن المكلفين بالحوكمة مسؤولون عن الإشراف على عملية إعداد التقارير المالية للشركة.



## مسؤوليات مدقق الحسابات حول تدقيق البيانات المالية:

تتمثل أهدافنا في الحصول على تأكيد معقول بأن البيانات المالية ككل خالية من الأخطاء الجوهرية، سواء الناتجة عن احتيال أو خطأ، وإصدار تقرير يتضمن رأيي. إن التأكيد المعقول هو تأكيد عالي المستوى، لكنه ليس ضماناً على أن التدقيق الذي يتم وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق سوف يكتشف الأخطاء الجوهرية دائماً عند وجودها. قد تنجم الأخطاء عن احتيال أو عن خطأ وتعتبر جوهرية إذا كانت بشكل فردي أو بمجموعها، من المتوقع أن تؤثر على القرارات الاقتصادية التي يتخذها المستخدمون بناءً على هذه البيانات المالية.

- أنشاء التدقيق الذي يتم وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق فيني أقوم بالتقدير المهني خلال عملية التدقيق، كذلك فيني أقوم بما يلي:
- تحديد وتقييم الأخطاء الجوهرية في البيانات المالية، سواء الناتجة عن احتيال أو خطأ، وتصميم وتنفيذ إجراءات التدقيق استجابة لتلك المخاطر، والحصول على أدلة التدقيق الكافية والمناسبة والتي توفر أساساً لإبداء رأيي. إن مخاطر عدم اكتشاف خطأ جوهرية ناتج عن الاحتيال تفوق تلك الناتجة عن الخطأ، حيث يشمل الاحتيال التواطؤ التزوير الحذف المتعمد سوء التمثيل أو تجاوز نظام الرقابة.
  - الحصول على فهم لأنظمة الرقابة الداخلية ذات الصلة بأعمال التدقيق بهدف تصميم إجراءات تدقيق ملائمة للظروف، وليس بهدف إبداء رأي حول مدى فعالية نظام الرقابة الداخلية للشركة.
  - تقييم مدى ملاءمة السياسات المحاسبية المتبعة ومعقولة التقديرات المحاسبية والإفصاحات ذات الصلة المعدة من قبل الإدارة.
  - التوصل إلى استنتاج حول ملاءمة استخدام الإدارة لمبدأ الاستمرارية، واستناداً إلى أدلة التدقيق التي تم الحصول عليها، مدى وجود شك جوهرية متعلق بأحداث أو ظروف قد تثير شكوكاً جوهرية حول قدرة الشركة على الاستمرار كمنشأة مستمرة. إذا تبين لنا وجود شك جوهرية، فإن علينا أن نلفت الانتباه في تقريرنا إلى الإفصاحات ذات الصلة في البيانات المالية، أو تعديل رأيي إذا كانت هذه الإفصاحات غير كافية. إن استنتاجاتنا مبنية على أدلة التدقيق التي تم حصول عليها حتى تاريخ تقريرنا. ومع ذلك، فإن الأحداث والظروف المستقبلية قد تؤدي إلى توقف الشركة عن الاستمرار كمنشأة مستمرة.
  - تقييم العرض العام وهيكل ومحتوى البيانات المالية، بما في ذلك الإفصاحات، وفيما إذا كانت البيانات المالية تمثل المعاملات والأحداث ذات العلاقة بشكل يحقق العرض العادل.

كذلك نقوم أيضاً بتزويد المكلفين بالحوكمة ببيان يتضمن التزامنا بقواعد السلوك المهني المتعلقة بالاستقلالية، وأنها نتواصل معهم حول كافة العلاقات والأمور الأخرى التي قد يعتقد أنها تؤثر على استقلاليتنا، والإجراءات الاحترازية إن لزم الأمر.

من بين المسائل التي يتم بخصوصها التواصل مع المكلفين بالحوكمة، الأمور التي نحدد أنها الأكثر أهمية في عملية تدقيق البيانات المالية للسنة الحالية، وبالتالي تم تضمينها في تقريرنا ضمن الأمور الهامة في التدقيق. نقوم بتوصيف هذه الأمور في تقريرنا مالم تخل الأنظمة والقوانين دون الإفصاح العلني عن أي منها، أو في الحالات النادرة جداً، عندما نرى الأمر لا ينبغي أن يتم عرضه في تقريرنا لأن العواقب السلبية لذلك يتوقع أن تزيد عن المنافع المتحققة للمصلحة العامة من هذا الإفصاح.

مسؤولية المدقق الخارجي :

إن مسؤوليتي هي إبداء الرأي حول القوائم المالية المذكورة استنادا إلى تدقيقي، حيث قمت بالتدقيق وفقا للمعايير الدولية للتدقيق، و التي تتطلب أن نمتثل لمتطلبات و قواعد السلوك المهني و تخطيط و تنفيذ أعمال التدقيق للحصول على تأكيد معقول بأن القوائم المالية خالية من الأخطاء الجوهرية .

يتضمن التدقيق القيام بإجراءات للحصول على أدلة مؤيدة للمبالغ والإيضاحات الواردة في القوائم المالية. إن اختيار تلك الإجراءات يستند إلى اجتهاد المدقق بما في ذلك تقييم مخاطر الأخطاء الجوهرية في القوائم المالية سواء الناتجة عن الاحتيال أو الخطأ. عند تقييم المدقق للمخاطر يأخذ في الاعتبار نظام الرقابة الداخلي للشركة ذات الصلة بإعداد وعرض القوائم المالية بصورة عادلة وذلك لتصميم إجراءات تدقيق ملائمة للظروف و ليس بمهدف إبداء رأي حول مدى فعالية نظام الرقابة الداخلي للشركة. يتضمن التدقيق كذلك تقييم ملائمة السياسات المحاسبية المطبقة ومعقولية التقديرات المحاسبية التي قامت بها الإدارة إضافة إلى تقييم العرض العام للقوائم المالية.

في اعتقادنا إن أدلة التدقيق التي حصلنا عليها كافية و ملائمة و توفر أساسا لإبداء الرأي.

### تقرير حول المتطلبات القانونية والتنظيمية الأخرى :

١- إن نطاق تدقيقي يتضمن أيضاً التأكيد على مدى التزام الشركة بتطبيق أنظمة وتعليمات هيئة الأوراق والأسواق المالية السورية وخصوصاً المتعلقة منها بالبيانات المالية .

٢- تحتفظ الشركة بقيود وسجلات محاسبية بصورة أصولية وإن البيانات المالية المرفقة متفقة معها.

٣- بلغ مجموع كل من الأصول والالتزامات وحقوق الملكية /١,٠٤٠,٤٢٠,٦١٤/ ل.س. وبلغت الأرباح الصافية لهذا العام /٢٤,١٦٢,٧٨٠/ ل.س.

نوصي : اعتماد القوائم المالية والمصادقة عليها وبراء ذمة أعضاء مجلس الادارة .

دمشق في ٢٩/٥/٢٠١٧

## مدقق الحسابات

محمد الموصى المكسور

المحاسب القانوني  
مستشار مالي  
٢٠٠٩/١٦٢٦



قائمة المركز المالي للشركة العربية السورية لتنمية المنتجات الزراعية - غدق المساهمة المغفلة  
الموقوفة بتاريخ ٣١ كانون الأول ٢٠١٦

| البيان                                               | الايضاح  | ٢٠١٦/١٢/٣١<br>ل.س    | ٢٠١٥/١٢/٣١<br>ل.س    |
|------------------------------------------------------|----------|----------------------|----------------------|
| <b>الاصول :</b>                                      |          |                      |                      |
| <b>أولاً: صافي الموجودات الثابتة</b>                 |          |                      |                      |
| إجمالي الموجودات الثابتة                             |          | ٨٥٦,٩١٣,٦٥٨          | ٨٥٧,٧٢٩,٧٦٩          |
| (-) مخصص استهلاك الموجودات الثابتة                   |          | (٩٩,٦٤٤,٥٥١)         | (٩٦,٨٨١,٣٩٦)         |
| <b>صافي الموجودات الثابتة</b>                        | <b>١</b> | <b>٧٥٧,٢٦٩,١٠٧</b>   | <b>٧٦٠,٨٤٨,٣٧٣</b>   |
| <b>ثانياً: الموجودات المتداولة والأموال الجاهزة:</b> |          |                      |                      |
| المخزون                                              | ٢        | ١٢,٥٠٢,٦٢٦           | ١٠,١٠٥,٥٤١           |
| المدينون                                             | ٣        | ٥,٩٨٥,٥٥٥            | ٥,٩٨٥,٥٥٥            |
| حسابات مدينة مختلفة                                  | ٤        | ١٧,٣٩٥,٨٩١           | ١٧,٣٩٥,٨٩١           |
| الأموال الجاهزة                                      | ٥        | ٤٤,٦٦٠,٩٤١           | ١٧,٨٦٤,٤٠٠           |
| <b>إجمالي الموجودات المتداولة</b>                    |          | <b>٨٠,٥٤٥,٠١٣</b>    | <b>٥١,٣٥١,٣٨٧</b>    |
| <b>الإجمالي</b>                                      |          | <b>٨٣٧,٨١٤,١٢٠</b>   | <b>٨١٢,١٩٩,٧٦٠</b>   |
| حسابات نظامية                                        | ٦        | ٢٠٢,٦٠٦,٤٩٤          | ٢٠٢,٦٠٦,٤٩٤          |
| <b>إجمالي الأصول</b>                                 | <b>٧</b> | <b>١,٠٤٠,٤٢٠,٦١٤</b> | <b>١,٠١٤,٨٠٦,٢٥٣</b> |
| <b>الخصوم :</b>                                      |          |                      |                      |
| <b>ثالثاً: حقوق المساهمين:</b>                       |          |                      |                      |
| رأس المال المصرح به                                  | ٨        | ١٧٦,٠٠٠,٠٠٠          | ١٧٦,٠٠٠,٠٠٠          |
| رأس المال المدفوع                                    |          | ١٦٠,٤٧٦,١٣٥          | ١٦٠,٤٧٦,١٣٥          |
| رأس المال غير المدفوع                                |          | ١٥,٥٢٣,٨٦٥           | ١٥,٥٢٣,٨٦٥           |
| <b>مجموع الاحتياطات</b>                              |          | <b>٤٠٨,٣٠٧,٠٢١</b>   | <b>٤٠٨,٢٨٦,٠٧٣</b>   |
| احتياطي قانوني                                       | ٩        | ٧,٦٠٧,٦٨٨            | ٧,٦٠٧,٦٨٨            |
| احتياطي إعادة تقييم الأصول طويلة الاجل               | ١٠       | ٤٠٠,٦٦٥,٠٥٠          | ٤٠٠,٦٦٥,٠٥٠          |
| احتياطي تقييم قطع أجنبي                              | ١١       | ٣٤,٢٨٣               | ١٣,٣٣٥               |



|                                |    |               |               |
|--------------------------------|----|---------------|---------------|
| الخسائر المرحلة                | ١٢ | (٦٣,٤٨٧,٢٣١)  | (٨٧,٦٢٩,٠٦٣)  |
| الخسائر المدورة                | ١٣ | (٨٧,٦٢٩,٠٦٣)  | (٨٧,٣٥٢,٦١١)  |
| أرباح / خسائر السنة الحالية    | ١٤ | ٢٤,١٤١,٨٣٢    | (٢٧٦,٤٥٢)     |
| مجموع حقوق المساهمين           | ١٥ | ٥٢٠,٨١٩,٧٩٠   | ٤٩٦,٦٥٧,٠١٠   |
| رابعاً: المطالبات طويلة الأجل  |    |               |               |
| قروض والتزامات طويلة الأجل     | ١٦ | ٩٣,٠٤٢,٧٠٠    | ٩٣,٠٤٢,٧٠٠    |
| خامساً: المطالبات المتداولة    |    |               |               |
| قروض والتزامات قصيرة الأجل     | ١٧ | ٤٨,٠٤١,٢٨١    | ٤٨,٣٧٦,٥٦٠    |
| حسابات دائنة مختلفة            | ١٨ | ١٧٥,٩١٠,٣٤٩   | ١٧٤,١٢٣,٤٨٩   |
| مجموع المطالبات المتداولة      |    | ٢٢٣,٩٥١,٦٣٠   | ٢٢٢,٥٠٠,٠٤٩   |
| الإجمالي                       |    | ٨٣٧,٨١٤,١٢٠   | ٨١٢,١٩٩,٧٥٩   |
| حسابات نظامية                  | ٦  | ٢٠٢,٦٠٦,٤٩٤   | ٢٠٢,٦٠٦,٤٩٤   |
| مجموع الالتزامات وحقوق الملكية | ٧  | ١,٠٤٠,٤٢٠,٦١٤ | ١,٠١٤,٨٠٦,٢٥٣ |

الايضاحات المرفقة من ١ وحتى ٢٤ تشكل جزءاً من القوائم المالية و يجب أن تقرأ معها

رئيس مجلس الإدارة

مصدق

القسم المالي

مدقق الحسابات

محمد الموسوي المكسور

قائمة الدخل للشركة العربية السورية لتنمية المنتجات الزراعية - غدق المساهمة المغفلة

للسنة المالية المنتهية ٣١ كانون الأول ٢٠١٦

| البيان                                                | الإيضاح | ٢٠١٦<br>ل.س  | ٢٠١٥<br>ل.س  |
|-------------------------------------------------------|---------|--------------|--------------|
| أولاً: إيرادات النشاط الأساسي                         |         |              |              |
| المبيعات                                              |         | ٨٥,٦٠٨,٤٥١   | ٣٤,٨٦٥,٨٠٩   |
| (-) تكلفة المبيعات                                    |         | (٤٨,٦٦٠,٤٠٧) | (٣٠,٣٦٨,٥٦٤) |
| (=) مجمل الربح                                        | ١٩      | ٣٦,٩٤٨,٠٤٤   | ٤,٤٩٧,٢٤٥    |
| (+) إيرادات متنوعة                                    | ٢٠      | .            | ١٥٠,٠٠٠      |
| (+) مكاسب غير محققة / أرباح تقييم القطع الأجنبي       | ١١      | ٢٠,٩٤٨       | ١٣,٣٣٥       |
| (-) مصاريف إدارية                                     | ٢١      | (١٢,٨٠٦,٢١٢) | (٤,٩٢٣,٦٩٧)  |
| (=) الأرباح / (الخسارة) الصافية                       | ٢٢      | ٢٤,١٦٢,٧٨٠   | (٢٦٣,١١٧)    |
| (-) مكاسب غير محققة ( أرباح تقييم القطع الأجنبي )     | ١١      | (٢٠,٩٤٨)     | (١٣,٣٣٥)     |
| صافي الربح / الخسارة بعد الاستبعادات                  | ١٤      | ٢٤,١٤١,٨٣٢   | (٢٧٦,٤٥٢)    |
| عدد الاسهم                                            |         | ١,٧٦٠,٠٠٠    | ١,٧٦٠,٠٠٠    |
| حصة السهم الواحد من الأرباح / الخسائر الصافية         | ٢٣      | ١٣.٧٣        | (٠.١٥)       |
| حصة السهم الواحد من الأرباح / الخسائر بعد الاستبعادات | ٢٤      | ١٣.٧٢        | (٠.١٦)       |

الايضاحات المرفقة من ١ وحتى ٢٤ تشكل جزءاً من القوائم المالية و يجب أن تقرأ معها



مصدق

مدقق الحسابات

المحاسب الموصى المكسور  
مستلم بتاريخ ٢٠١٦/١٢/٢٤

القسم المالي

1





قائمة التدفقات النقدية للشركة العربية السورية لتنمية المنتجات الزراعية - غدق المساهمة المغفلة  
للسنة المالية المنتهية ٣١ كانون الأول ٢٠١٦

| ٢٠١٥        | ٢٠١٦        | البيان                                      |
|-------------|-------------|---------------------------------------------|
| ل.س         | ل.س         |                                             |
| (٢٦٣,١١٧)   | ٢٤,١٦٢,٧٨٠  | التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية :     |
| .           | ٣,٥٧٩,٢٦٦   | الأرباح / الخسارة الصافية                   |
| ١٣,٣٣٥      | ٢٠,٩٤٨      | الاستهلاكات                                 |
| (٣,٧٩٦,٣٩٥) | (٢,٣٩٧,٠٨٥) | فروقات تقييم القطع الاجنبي                  |
| (٣٣٥,٧٢٦)   | (٣٣٥,٢٧٩)   | التغيير في المخزون                          |
| (٣,٧١٢,٩٩٠) | ١,٧٨٦,٨٦٠   | التغيير في قروض والتزامات قصيرة الاجل       |
| (٨,٠٩٤,٨٩٣) | ٢٦,٨١٧,٤٨٩  | التغيير في حسابات دائنة مختلفة              |
| .           | .           | صافي الاموال الناتجة عن الأنشطة التشغيلية   |
| .           | .           | التدفقات النقدية من الأنشطة الاستثمارية :   |
| .           | .           | التغيير في الاصول طويلة الاجل               |
| .           | .           | صافي الاموال الناتجة عن الأنشطة الاستثمارية |
| .           | .           | التدفقات النقدية من الأنشطة التمويلية :     |
| .           | .           | التغيير في رأس المال                        |
| .           | .           | التغير في الأرباح / الخسائر المدورة         |
| .           | .           | التغيير في الالتزامات طويلة الاجل           |
| .           | .           | صافي الاموال الناتجة عن الأنشطة التمويلية   |
| (١٣,٣٣٥)    | (٢٠,٩٤٨)    | تأثير تغيرات اسعار الصرف                    |
| (٨,١٠٨,٢٢٨) | ٢٦,٧٩٦,٥٤١  | صافي التدفقات النقدية                       |
| ٢٥,٩٧٢,٦٢٨  | ١٧,٨٦٤,٤٠٠  | رصيد الاموال الجاهزة في أول المدة           |
| ١٧,٨٦٤,٤٠٠  | ٤٤,٦٦٠,٩٤١  | رصيد الاموال النقدية في آخر المدة           |

الايضاحات المرفقة من ١ وحتى ٢٤ تشكل جزءاً من القوائم المالية و يجب أن تقرأ معها

القسم المالي

مصدق

رئيس مجلس الادارة

ملرقق الحسابات

محمد المومني المكسور

٨٨٨

8



قائمة التغيرات في حقوق المساهمين للشركة العربية السورية لتنمية المنتجات الزراعية - غدق المساهمة المغفلة  
للسنة المالية المنتهية ٣١ كانون الأول ٢٠١٦

| البيان                                      | رأس المال   | احتياطي قانوني | احتياطي إعادة تقييم الاصول | احتياطي تقييم قطع أجنبي | لأرباح / الخسائر المرحلة | أرباح / خسائر الدورة | إجمالي حقوق المساهمين |
|---------------------------------------------|-------------|----------------|----------------------------|-------------------------|--------------------------|----------------------|-----------------------|
| الرصيد في ٢٠١٥/٠١/٠١                        | ١٧٦,٠٠٠,٠٠٠ | ٧,٦٠٧,٦٨٨      | ٤٠٠,٦٦٥,٠٥٠                | ٠                       | (١٠٠,٤٥٦,٣٥٦)            | ١٣,١٠٣,٧٤٥           | ٤٩٦,٩٢٠,١٢٧           |
| تخصيص أرباح عام ٢٠١٤                        |             |                |                            |                         | ١٣,١٠٣,٧٤٥               | (١٣,١٠٣,٧٤٥)         | ٠                     |
| خسائر عام ٢٠١٥                              |             |                |                            |                         |                          | (٢٦٣,١١٧)            | (٢٦٣,١١٧)             |
| أرباح تقييم القطع الاجنبي غير قابلة للتوزيع |             |                |                            | ١٣,٣٣٥                  |                          | (١٣,٣٣٥)             | ٠                     |
| الرصيد في ٢٠١٥/١٢/٣١                        | ١٧٦,٠٠٠,٠٠٠ | ٧,٦٠٧,٦٨٨      | ٤٠٠,٦٦٥,٠٥٠                | ١٣,٣٣٥                  | (٨٧,٣٥٢,٦١١)             | (٢٧٦,٤٥٢)            | ٤٩٦,٦٥٧,٠١٠           |

|                                             |             |           |             |        |              |            |             |
|---------------------------------------------|-------------|-----------|-------------|--------|--------------|------------|-------------|
| الرصيد في ٢٠١٦/٠١/٠١                        | ١٧٦,٠٠٠,٠٠٠ | ٧,٦٠٧,٦٨٨ | ٤٠٠,٦٦٥,٠٥٠ | ١٣,٣٣٥ | (٨٧,٣٥٢,٦١١) | (٢٧٦,٤٥٢)  | ٤٩٦,٦٥٧,٠١٠ |
| تخصيص خسائر عام ٢٠١٥                        |             |           |             |        | (٢٧٦,٤٥٢)    | ٢٧٦,٤٥٢    | ٠           |
| أرباح عام ٢٠١٦                              |             |           |             |        |              | ٢٤,١٦٢,٧٨٠ | ٢٤,١٦٢,٧٨٠  |
| أرباح تقييم القطع الاجنبي غير قابلة للتوزيع |             |           |             | ٢٠,٩٤٨ |              | (٢٠,٩٤٨)   | ٠           |
| الرصيد في ٢٠١٦/١٢/٣١                        | ١٧٦,٠٠٠,٠٠٠ | ٧,٦٠٧,٦٨٨ | ٤٠٠,٦٦٥,٠٥٠ | ٣٤,٢٨٣ | (٨٧,٦٢٩,٠٦٣) | ٢٤,١٤١,٨٣٢ | ٥٢٠,٨١٩,٧٩٠ |

الايضاحات المرفقة من ١ وحتى ٢٤ تشكل جزءاً من القوائم المالية و يجب أن تقرأ معها

رئيس مجلس الادارة

مصدق

محقق الحسابات  
محمّد الموسى القائلوكسور  
٢٠١٦/٣/٢٢

القسم المالي





## تقرير تدقيق القوائم المالية

### للشركة العربية السورية لتنمية المنتجات الزراعية/ غدق/ المساهمة المغفلة

عن عام ٢٠١٦

#### أولاً- التعريف بالشركة :

##### ١- الشخصية القانونية والحقوقية للشركة:

الشركة العربية لتنمية المنتجات الزراعية /غدق/ هي شركة مساهمة مغفلة محدثة وفقاً لأحكام المرسوم التشريعي رقم ١٠ تاريخ ١٩٨٦/٢/٢٦. تأسست بقرار السيد رئيس مجلس الوزراء رقم ٢٣٤٢ تاريخ ١٩٨٦/٩/١٧ المعدل بالقرار رقم ١٢٨٠ تاريخ ١٩٨٧/٨/٢٢ .  
الشركة مسجلة في السجل التجاري لمدينة دمشق برقم ٦٧/م ع تاريخ ١٩٨٧/٩/١٧، وقد تم توفيق النظام الأساسي وفق أحكام المرسوم التشريعي ٢٩ لعام ٢٠١١ بموجب قرار وزارة التجارة وحماية المستهلك رقم ١٠٩٧ تاريخ ٢٠١٦/٥/٨.

##### ٢- مركز الشركة :

مركز الشركة الرئيسي في مدينة دمشق - البرامكة - شارع فلسطين .

##### ٣- فروع الشركة :

كان للشركة فرع هو مجمع غدق للصناعات الزراعية بموجب قانون الاستثمار رقم ١٠ لعام ١٩٩١ وبموجب قرار رئيس المجلس الأعلى للاستثمار رقم ١٦٢ تاريخ ١٩٩١/١٢/٣٠ والذي تم تصفيته .

##### ٤- غاية الشركة:

إقامة المشاريع الزراعية واستيراد وتصنيع مستلزماتها وتصنيع وتسويق منتجاتها داخل القطر وخارجه.

##### ٥- مدة الشركة:

خمسون عاماً من تاريخ ١٩٨٦/٩/١٧ قابلة للتمديد بقرار من السيد رئيس مجلس الوزراء .

##### ٦- أنظمة الشركة:

أ - صدرت القرارات التالية عن رئاسة مجلس الوزراء تتضمن بعض أنظمة الشركة:

- القرار رقم ١٠٥٧ تاريخ ١٩٨٩/٤/٢٣ يتضمن أحكام النظام المالي للشركة .

- القرار رقم ٣٦٧٥ تاريخ ١٩٩٠/٨/٢٨ يتضمن النظام الأساسي للشركة .

- القرار رقم ٥٧٧ تاريخ ٢٠٠١/٢/٢٢ يتضمن نظام عاملين موحد للشركات الزراعية المشتركة ومن بينها الشركة العربية السورية لتنمية المنتجات الزراعية / غدق .

ب- سددت الشركة رسم التسجيل في هيئة الأوراق المالية بتاريخ ٢٠٠٨/٧/١٠ ويوجد كتاب موجه للشركة من هيئة الأوراق والأسواق المالية برقم ٥٧٧/ص - ق تاريخ ٢٠١١/٤/٢٨ يتضمن الطلب من الشركة التقدم بطلب لإدراج أسهمها في السوق وأرسلت الشركة الكتاب رقم ٤٨/س. ف تاريخ ٢٠١١/٨/٢٢

هيئة الأوراق والأسواق المالية والكتاب رقم ٤٩/س.ف تاريخ ٢٨/٨/٢٠١١ لسوق دمشق للأوراق المالية  
تطلب فيه إدراج الشركة في سوق الأوراق المالية، ولا يوجد أية مراسلات بهذا الخصوص في الأعوام ٢٠١٢ -  
٢٠١٣ - ٢٠١٤ - ٢٠١٥ - ٢٠١٦.

#### ثانياً- رأس مال الشركة :

١- حددت المادة الخامسة من القرار رقم ٢٣٤٢ تاريخ ١٧/٩/١٩٨٦ المتضمن تأسيس الشركة رأس مال الشركة بمبلغ  
/٣٠٠,٠٠٠,٠٠٠/ ثلاثمائة مليون ليرة سورية موزعة على /٦٠٠,٠٠٠/ ستمائة ألف سهم قيمة كل سهم  
/٥٠٠/ل.س فقط خمسمائة ليرة سورية .

٢- اكتتب المؤسسون بنسبة ٤٠% من رأس مال الشركة بما يعادل /١٢٠,٠٠٠,٠٠٠/ل.س موزعة على /٢٤٠/ألف  
سهم قيمة كل سهم /٥٠٠/ل.س .

٣- اكتتبت وزارة الزراعة والاصلاح الزراعي بنسبة ٢٥% من رأس مال الشركة بما يعادل /٧٥,٠٠٠,٠٠٠/ل.س  
موزعة على /١٥٠,٠٠٠/سهم قيمة كل سهم /٥٠٠/ل.س.

٤- طرح الباقي على الاكتتاب العام وهو بنسبة ٣٥% من رأس مال الشركة بما يعادل /١٠٥,٠٠٠,٠٠٠/ل.س  
موزعة على /٢١٠,٠٠٠/سهم قيمة كل سهم /٥٠٠/ل.س .

٥- بقي من رأس المال لم يسدد حتى تاريخه مبلغ /٣٨٥,٣٣٩/ل.س مترتب على المساهمين .

٦- صدر القرار رقم ١٢٨٠ تاريخ ٢٢/٨/١٩٨٧ عن رئاسة مجلس الوزراء بتعديل رأس مال الشركة ليصبح  
/٣١٥,٠٠٠,٠٠٠/ ثلاثمائة وخمسة عشر مليوناً موزعة على /٦٣٠,٠٠٠/سهم قيمة كل سهم /٥٠٠/ل.س.

٧- بقي بذمة وزارة الزراعة والاصلاح الزراعي مبلغ /١٥,١٣٨,٥٢٦/ل.س لم تسدد حتى تاريخه.

٨- صدر القرار رقم ١٩٢١ تاريخ ٩/٥/١٩٩٢ عن رئاسة مجلس الوزراء يتضمن زيادة رأس المال بمبلغ  
/١٢٥,٠٠٠,٠٠٠/ل.س فقط مائة وخمسة وعشرون مليون ليرة سورية ليصبح رأس المال /٤٤٠,٠٠٠,٠٠٠/ل.س فقط  
أربعمائة وأربعون مليون ليرة سورية موزعة على /٨٨٠,٠٠٠/ ثمانمائة وثمانون ألف سهم قيمة كل سهم /٥٠٠/ل.س  
خمسمائة ليرة سورية .

٩- استناداً لتوصية مدقق الحسابات رقم /١١/ في تقريره لنتائج أعمال الشركة لعام ٢٠١١ المتضمنة دعوة الهيئة العامة  
غير العادية للاجتماع لأخذ القرار المناسب بالنسبة لخسارة الشركة التي تجاوزت نصف رأس المال وذلك تمشياً مع الفقرة  
الاولى من المادة ١٠٣ من قانون الشركات الصادر بالمرسوم التشريعي رقم ٢٩ لعام ٢٠١١، فقد اجتمعت الهيئة العامة  
غير العادية بتاريخ ٢٠/١١/٢٠١٢ وقررت تخفيض رأسمال الشركة بمبلغ /٢٦٤/ مليون ل.س فقط مائتان وأربعة وستون  
مليون ليرة سورية ليصبح رأس المال الجديد للشركة /١٧٦/ مليون ل.س فقط مائة وستة وسبعون مليون ليرة سورية .

١٠- تمت المعالجة بعام ٢٠١٣ ، وصدر القرار ٩٦٦ تاريخ ٢٤/٦/٢٠١٣ عن السيد وزير التجارة الداخلية وحماية  
المستهلك بتخفيض رأس المال ليصبح / ١٧٦ / مليون ل.س، وقد تم تعديل رأس المال في السجل التجاري للشركة  
الصادر في ٢٢/٦/٢٠١٥ ليصبح /١٧٦/ مليون ليرة سورية .



### ثالثاً - إدارة الشركة وحق التوقيع عنها :

بتاريخ ٢٠١٦/٠٥/١٦ تم تعديل مجلس الادارة (مرفق) وحق التوقيع في السجل التجاري وفقاً لاجتماع مجلس الادارة

بتاريخ ٢٠١٦/٠٣/٢٣ حيث أصبح على الشكل التالي:

١- يدير الشركة مجلس إدارة المؤلف من السادة:

| الاسم                      | الصفة                  |
|----------------------------|------------------------|
| السيد صائب النحاس          | رئيس مجلس الادارة      |
| السيد حسن نايف ابراهيم     | نائب رئيس مجلس الادارة |
| السيد محمد صلاح بعلبكي     | عضواً مفوضاً           |
| السيد محمد احمد الحريري    | عضواً                  |
| السيدة راما احمد عزت عزيز  | عضواً                  |
| السيد عبد الحميد حسن السلق | عضواً                  |
| السيد عبد الرحمن النعسان   | عضواً                  |

٢- مدة عضوية مجلس الإدارة /٤/ سنوات تبدأ بتاريخ ٢٠١٥/١٢/١٤.

٣- يتم تحريك الحسابات بتوقيعين اثنين مجتمعين أحدهما من الفئة (أ) والثاني من الفئة (ب) كالتالي: الفئة (أ) السيد صائب نحاس والسيد محمد أحمد حريري والفئة (ب) السيد حسن نايف ابراهيم مع السيد محمد صلاح بعلبكي.

### رابعاً-أسس الإعداد والسياسات المحاسبية العامة المطبقة:

١- تم إعداد القوائم المالية وفقاً لمعايير التقارير الدولية.

٢- تمسك الشركة يومية عامة وتنظم سندات القيد وفقاً لطريقة القيد المزدوج من خلال برنامج محاسبي على الحاسوب إلا أن هذا البرنامج يحتاج لتطوير ليلبي حاجات العمل.

٣- اعتمدت الشركة عند إعداد القوائم المالية على مبدأ التكلفة التاريخية.

٤- تتبع الشركة عموماً مبدأ الاستحقاق في تسجيل المصاريف والإيرادات.

٥- تظهر القوائم المالية بالعملة المحلية ( باليرة السورية) التي تمثل العملة الرئيسية للشركة.

٦- تقوم الشركة بإعادة تقييم القطع الاجنبي للبنود ذات الطبيعة النقدية في نهاية السنة المالية الحالية وفق ما قضى به

معييار المحاسبي الدولي رقم /٢١/ وتم حساب سعر صرف الدولار في نهاية العام الحالي /٥١٧,٤٣/ ل.س وفقاً للنشرة

الصادرة عن مصرف سورية المركزي.

#### ٧- مبدأ الاستمرارية :

قامت إدارة الشركة بتقدير مدى قدرة الشركة للاستمرار في العمل على أساس مبدأ الاستمرارية و على الرغم من حالة عدم الاستقرار التي تمر بها الجمهورية العربية السورية وحالة عدم التيقن المستقبلية فإن الإدارة متأكدة من أن الشركة لديها الموارد الكافية لتساعدها على الاستمرار بالعمل في المدى المستقبلي المنظور ، وعلاوة على ذلك ، فإن الإدارة ليست على دراية بأية أمور جوهرية من الممكن ان تثير شكوكها حول قدرة الشركة على الاستمرار كمنشأة مستمرة .

بناء عليه فقد تم مناقشة موضوع استمرارية الشركة كالتالي:

إذا ما استعرضنا قائمة المركز المالي للشركة نجد:

١- بلغت المطالبات المتداولة / ٢٢٣,٩٥١,٦٣٠ / ل.س وهي تمثل القروض والالتزامات قصيرة الأجل والحسابات الدائنة الأخرى بينما بلغت الاصول المتداولة / ٨٠,٥٤٥,٠١٣ / ل.س وهذا يدل على عدم امكانية تسديد التزامات الشركة من الاصول المتداولة.

٢- من الاطلاع على حساب الزبائن ضمن المدينون نجد أنه لم يسدد من الزبائن المدورة من عام ٢٠١٣ .

إلا أن الشركة هي شركة قطاع مشترك تساهم فيها الدولة ممثلة بوزارة الزراعة بما يعادل ٢٥% من أسهم الشركة وأن الدولة لا تسمح بعدم استمرارية الشركة ( بتوقف أو تصفية الشركة). مع العلم بوجود مكامن لتطوير أعمال ونتائج الشركة إذا ما تم ادخال تعديلات على غاية الشركة، كما هو موضح في البند رقم / ١ / من التوصيات.

وإذا ما استعرضنا قائمة الدخل نجد التالي:

١. ارتفعت إيرادات الشركة في عام ٢٠١٦ مقارنة مع عام ٢٠١٥ بمبلغ / ٨٥,٦٠٨,٤٥١ / ل.س وبنسبة زيادة ١٤٥% تقريباً عن الدورة السابقة.

٢. بلغ صافي ربح عام ٢٠١٦ بمبلغ / ٢٤,١٦٢,٧٨٠ / ل.س .

٨- اعتراف الإدارة بمسؤوليتها عن البيانات المالية: إن إدارة الشركة مسؤولة عن إعداد هذه المعلومات المالية وعرضها بصورة عادلة وفقاً للمعايير الدولية لإعداد التقارير المالية والأنظمة المرعية في سوريا .

#### خامساً - التوصيات :

١- أوصي بتعديل غاية الشركة بحيث تسمح محلها بالاستثمار في كلا المجالات المنتجة، حيث أندخول الشركة بمشاريع استثمارية

لأراضيها يعود بالنفع على الاقتصاد الوطني بالإضافة إلى انعاش الشركة وعلى إدارة الشركة أن تتخذ الاجراءات المناسبة .



٢- إن نتيجة هذا العام هي ارباح صافية ولكن بسبب وجود خسائر مدورة من أعوام سابقة فإنني أوصي الهيئة العامة بعدم توزيع أرباح عام ٢٠١٦ وذلك استناداً للمادة رقم ٢٠١ من قانون الشركات رقم ٢٩ لعام ٢٠١١ إلا بعد أن يتم تغطية هذه الخسائر أو تخفيض رأس المال.

٣- أوصي أن يتم الالتزام بتنفيذ كافة مواد قانون الشركات الصادر بالمرسوم التشريعي رقم ٢٩/ لعام ٢٠١١ ولاسيما تعديل قيمة السندات المملوكة من المساهمين بما يتوافق مع قرار الهيئة العامة غير العادية واجتماعها المنعقد بتاريخ ٢٠ / ١١ / ٢٠١٢ المصادق عليه بالقرار رقم ٩٦٦ تاريخ ٢٤ / ٦ / ٢٠١٣ ( ١٠٠ ل.س قيمة السهم الواحد ) .

٤- أوصي أن يتم متابعة المساهمين الذين لم يسددوا حصتهم من رأس المال من الإصدار الأول الجاري بعام ١٩٨٦ لتسديد حصتهم وحسم المبالغ المترتبة عليهم من أرباحهم بما فيهم وزارة الزراعة .

٥- أوصي أن يتم متابعة تحصيل كافة الديون المستحقة للشركة وتسديد الديون المترتبة عليها وعرض الديون القديمة على مجلس الادارة وبيان تاريخها والمتابعات والاجراءات التي تمت بخصوصها ونتائج هذه المتابعات والاجراءات بغية اتخاذ القرارات المناسبة بخصوصها.

٦- نظراً لوجود ضوابط للموجودات الثابتة فإنني أوصي أن يتم إعادة تصنيف تفصيلات الموجودات الثابتة بحيث يسهل مقارنتها مع قوائم الجرد الفعلية.

٧- أوصي أن يتم تحديث برنامج الحاسب ليصبح أكثر تلبية لمتطلبات العمل ، أو استبداله ببرنامج آخر .

٨- أوصي أن يتم تعديل مركز الشركة الرئيسي في السجل التجاري ليصبح المنطقة الحرة / بناء فولفرو وما يتوافق مع الواقع.

دمشق في ٢٩/٠٥/٢٠١٧

مدقق الحسابات

محمد الموسى المكسور

الحاسب الآلي  
٢٠١٧/٠٥/٢٩  
٢٠١٧/٠٥/٢٩

## البيانات الإيضاحية لحسابات

### الشركة العربية السورية لتنمية المنتجات الزراعية/ غدق/ المساهمة المغفلة

عن عام ٢٠١٦

#### ١- الأصول طويلة الاجل :

بلغ اجمالي الأصول طويلة الاجل في نهاية العام الحالي / ٨٥٦,٩١٣,٦٥٨ ل.س وبلغت مجمعات الاستهلاك / ٩٩,٦٤٤,٥٥١ ل.س وبلغ صافي الأصول طويلة الاجل / ٧٥٧,٢٦٩,١٠٧ ل.س بينما كان اجمالي الأصول طويلة الاجل في العام السابق / ٨٥٧,٧٢٩,٧٦٩ ل.س وبلغت مجمعات الاستهلاك / ٩٦,٨٨١,٣٩٦ ل.س وبلغ صافي الأصول طويلة الاجل / ٧٦٠,٨٤٨,٣٧٣ ل.س وتفصيلات هذه المبالغ كما يلي:

| البيان                         | ٢٠١٦/١٢/٣١    |                 |             | ٢٠١٥/١٢/٣١    |                 |             |
|--------------------------------|---------------|-----------------|-------------|---------------|-----------------|-------------|
|                                | اجمالي الأصول | مجمعات الاهتلاك | صافي الأصول | اجمالي الأصول | مجمعات الاهتلاك | صافي الأصول |
| الأراضي                        | ٦٩٨,٩٣٩,٨٩٢   | ٠               | ٦٩٨,٩٣٩,٨٩٢ | ٦٩٨,٩٣٩,٨٩٢   |                 | ٦٩٨,٩٣٩,٨٩٢ |
| اني والانشاءات                 | ٩٣,٤٣٨,٢٣٤    | ٤٣,٠٥١,٥٧٦      | ٥٠,٣٨٦,٦٥٨  | ٩٣,٤٣٨,٢٣٥    | ٤١,٣٨٨,٦٣٩      | ٥٢,٠٤٩,٥٩٦  |
| اقل النقل والسيارات            | ٨,٠٢٣,٨٠٥     | ٨,٠٢٣,٨٠٤       | ١           | ٨,٠٢٣,٨٠٥     | ٧,٦٨٣,٤٢٠       | ٣٤٠,٣٨٥     |
| لعدد والاموات والقوالب         | ٧,١٢٤,٥٧٣     | ٥,٤٧٣,٢٢٥       | ١,٦٥١,٣٤٨   | ٧,١٤٢,٠٧٣     | ٥,١٦٥,٠٤٤       | ١,٩٧٧,٠٢٩   |
| الاثاث والمفروشات              | ١,٨٣٤,٩٥٦     | ١,٨٣٤,٩٥١       | ٥           | ١,٨٣٥,٣٥٦     | ١,٨٣٥,٣٥١       | ٥           |
| وشبكات الري                    | ١٦,١٥٢,٩٩٤    | ١٣,٩٨٠,٧٣٠      | ٢,١٧٢,٢٦٥   | ١٦,٨٦٦,٨٢٠    | ١٣,٩١٥,٣٠٠      | ٢,٩٥١,٥٢٠   |
| الآلات ثقيلة                   | ٢٠,٥٧٦,٣٩٥    | ٢٠,١٥٤,٦٨٥      | ٤٢١,٧١١     | ٢٠,٦٦٠,٧٨٠    | ٢٠,٢٣٩,٠٧٠      | ٤٢١,٧١٠     |
| مولدات توليد ومجموعات كهربائية | ٦,١٨٣,٥٧٠     | ٦,١٨٣,٥٦٤       | ٦           | ٦,١٨٣,٥٧٠     | ٦,١٨٣,٥٦٤       | ٦           |
| ثروة زراعية وحيوانية           | ٤,٦٣٩,٢٣٨     | ٩٤٢,٠١٧         | ٣,٦٩٧,٢٢١   | ٤,٦٣٩,٢٣٨     | ٤٧١,٠٠٨         | ٤,١٦٨,٢٣٠   |
| مجموع                          | ٨٥٦,٩١٣,٦٥٨   | ٩٩,٦٤٤,٥٥١      | ٧٥٧,٢٦٩,١٠٧ | ٨٥٧,٧٢٩,٧٦٩   | ٩٦,٨٨١,٣٩٦      | ٧٦٠,٨٤٨,٣٧٣ |

ملاحظة :

الفرق في قيمة آبار وشبكات الري ببداية العام ونهايته تعود لاستبعاد ٣٥% من شبكات ري اللاذقية نتيجة الحريق الحاصل في المنطقة وبعد موافقة مجلس الإدارة.

\* تثليث قيمة الثروة الزراعية والحيوانية ما يلي:

| البيان                 | عام ٢٠١٦ ل.س | عام ٢٠١٥ ل.س |
|------------------------|--------------|--------------|
| كلفة أشجار زيتون بحماه | ٤,٥٩٢,٠٠٨    | ٤,٥٩٢,٠٠٨    |
| كلفة أشجار دراق بحماه  | ٤٧,٢٣٠       | ٤٧,٢٣٠       |
| المجموع                | ٤,٦٣٩,٢٣٨    | ٤,٦٣٩,٢٣٨    |



## ٢- المخزون :

بلغ المخزون في نهاية العام الحالي /١٢,٥٠٢,٦٢٦/ ل.س بينما كان في نهاية العام السابق /١٠,١٠٥,٥٤١/ ل.س . وهو عبارة عن مخزون المستودعات في المشاريع المختلفة ، علماً أن الجرد تم من قبل المشرفين على المشاريع . ولم تتمكن إدارة الشركة من إرسال مندوب لحضور الجرد بسبب الظروف الراهنة . وتفصيلات موجودات المستودعات هي كما يلي :

| البيان       | ٢٠١٦/١٢/٣١ | ٢٠١٥/١٢/٣١ |
|--------------|------------|------------|
| ل.س          | ل.س        |            |
| مستودع حماة  | ١٤٧,٨٩١    | ٧١٣,٦٥٦    |
| مستودع الغاب | ١٢,٣٥٤,٧٣٥ | ٩,٣٩١,٨٨٥  |
| المجموع      | ١٢,٥٠٢,٦٢٦ | ١٠,١٠٥,٥٤١ |

## ٣- المدينون:

بلغ إجمالي المدينين في نهاية العام الحالي /٥,٩٨٥,٥٥٥/ ل.س ولم يتغير رصيده عن العام السابق . وتفصيلات هذه المبالغ كما يلي:

| البيان                                      | ٢٠١٦/١٢/٣١  | ٢٠١٥/١٢/٣١  |
|---------------------------------------------|-------------|-------------|
| ل.س                                         | ل.س         |             |
| *زبائن                                      | ٧,٥٦٣,٠١٩   | ٧,٥٦٣,٠١٩   |
| ( يطرح منها ) مؤونة الديون المشكوك بتحصيلها | (٢,٩٤١,١١٥) | (٢,٩٤١,١١٥) |
| سلف وتأمينات قصيرة الأجل                    | ١,١٨٧,٠٨٣   | ١,١٨٧,٠٨٣   |
| ذمم مدينة مختلفة                            | ١٧٦,٥٦٨     | ١٧٦,٥٦٨     |
| المجموع                                     | ٥,٩٨٥,٥٥٥   | ٥,٩٨٥,٥٥٥   |

## ملاحظة :

بالنسبة الى رصيد الزبائن فهو يمثل ما يلي:

| البيان                | ٢٠١٦/١٢/٣١ | ٢٠١٥/١٢/٣١ |
|-----------------------|------------|------------|
| ل.س                   | ل.س        |            |
| شركة نماء             | ٤,٦٢١,٩٠٤  | ٤,٦٢١,٩٠٤  |
| شركة غدير لحفر الابار | ٣٣٥,٠٧٩    | ٣٣٥,٠٧٩    |
| عبد العزيز الحفل      | ٨٧٤,٥٢٩    | ٨٧٤,٥٢٩    |
| نوبار شورا وعليان     | ١,١٦٢,٣٤٧  | ١,١٦٢,٣٤٧  |

|                    |                  |                  |
|--------------------|------------------|------------------|
| محمد علي خرفان     | ١٤٤,١٦٠          | ١٤٤,١٦٠          |
| اسعد محمد عوض      | ٩٠,٠٠٠           | ٩٠,٠٠٠           |
| عواد سليمان الحسن  | ٢٦٥,٠٠٠          | ٢٦٥,٠٠٠          |
| داوود سليمان الحسن | ٧٠,٠٠٠           | ٧٠,٠٠٠           |
| <b>المجموع</b>     | <b>٧,٥٦٣,٠١٩</b> | <b>٧,٥٦٣,٠١٩</b> |

وبلاحظ أن مبالغ الديون لم تتغير خلال العامين علماً أنه تم تشكيل مؤونة للديون المشكوك في تحصيلها بمبلغ /٢,٩٤١,١١٥/ ل.س وبقي المبلغ المستحق على شركة نماء لم تشكل له مؤونة ، وتتابع الشركة تحصيله .

#### ٤ - حسابات مدينة مختلفة:

بلغ رصيد الحسابات المدينة المختلفة في نهاية العام الحالي /١٧,٣٩٥,٨٩١/ ل.س ولم يتغير الرصيد عن العام السابق وهي كما يلي:

| البيان                    | ٢٠١٦/١٢/٣١        | ٢٠١٥/١٢/٣١        |
|---------------------------|-------------------|-------------------|
|                           | ل.س               | ل.س               |
| مدينو أقساط رأس المال     | ١٥,٥٢٣,٨٦٦        | ١٥,٥٢٣,٨٦٦        |
| إيرادات مستحقة غير مقبوضة | ١,٨٧٢,٠٢٥         | ١,٨٧٢,٠٢٥         |
| <b>المجموع</b>            | <b>١٧,٣٩٥,٨٩١</b> | <b>١٧,٣٩٥,٨٩١</b> |

#### ٥ - الاموال الجاهزة :

بلغ رصيد الأموال الجاهزة في نهاية العام الحالي /٤٤,٦٦٠,٩٤١/ ل.س، بينما كانت في نهاية العام السابق /١٧,٨٦٤,٤٠١/ ل.س وتفصيلاً كما يلي:

| البيان                                   | ٢٠١٦/١٢/٣١ | ٢٠١٥/١٢/٣١ |
|------------------------------------------|------------|------------|
|                                          | ل.س        | ل.س        |
| الصناديق                                 | ٥١٠,١٦٠    | ٣٩,٦٩٩     |
| المصارف                                  | ٤٤,١٥٠,٧٨١ | ١٧,٨٢٤,٧٠١ |
| المصرف التجاري السوري فرع ٦/ح ١٠٠/١٠٣٤٦٥ | ٧,٧٢٦      | ٧,٧٢٦      |
| المصرف التجاري السوري /دير الزور         | ١٠,١٢٥     | ١٠,١٢٥     |
| المصرف التجاري السوري /اللاذقية          | ٢,٢١٠      | ٢,٢١٠      |
| المصرف الزراعي /دمشق                     | ٤,٠٤٤,٩٨٠  | ٨,٣٤٨,٠٤٥  |
| المصرف الزراعي /مالكية                   | ٣٣,٢٢٣     | ٣٣,٢٢٣     |



|                   |                   |                                             |
|-------------------|-------------------|---------------------------------------------|
| ٩,٢٥٩,٣٢٦         | ٣٩,٨٦٧,٥٢٤        | المصرف الزراعي سقيلية                       |
| ٣١,٨٤٦            | ٥٢,٧٩٣            | المصرف التجاري السوري فرع ٦ حساب ٣٠٧/٤٦١ \$ |
| ٣,٩٧٣             | ٣,٩٧٣             | المصرف التجاري السوري فرع ١٧/حساب ١١٢٥      |
| ٥٧,٣٦٥            | ٥٧,٣٦٥            | المصرف التجاري السوري فرع ١٧ حساب ٤٢/٣٢٠٠   |
| ٧٠,٨٦٣            | ٧٠,٨٦٣            | بنك الاردن                                  |
| <b>١٧,٨٦٤,٤٠٠</b> | <b>٤٤,٦٦٠,٩٤١</b> | <b>المجموع</b>                              |

#### ٦- حسابات نظامية:

بلغت الحسابات النظامية في العام الحالي /٢٠٢,٦٠٦,٤٩٤/ ل.س وهو رصيد لم يتغير عن العام السابق .  
وتفصيلاتها كما يلي:

| البيان                                         | ٢٠١٦/١٢/٣١ / ل.س   | ٢٠١٥/١٢/٣١ / ل.س   |
|------------------------------------------------|--------------------|--------------------|
| أسهم تأمين عضوية مجلس الادارة                  | ٣,٠٠٠,٠٠٠          | ٣,٠٠٠,٠٠٠          |
| اشارات رهن على عقارات الشركة مصرف تجاري فرع ١٧ | ١٩٩,٦٠٦,٤٩٤        | ١٩٩,٦٠٦,٤٩٤        |
| <b>المجموع</b>                                 | <b>٢٠٢,٦٠٦,٤٩٤</b> | <b>٢٠٢,٦٠٦,٤٩٤</b> |

#### ٧- اجمالي الاصول :

بلغ مجموع الاصول بنهاية العام الحالي /١,٠٤٠,٤٢٠,٦١٤/ ل.س بينما كانت في نهاية العام السابق /١,٠١٤,٨٠٦,٢٥٣/ ل.س .

#### ٨- رأس المال:

بلغ رأس المال المكتتب به /١٧٦,٠٠٠,٠٠٠/ ل.س وتفصيلاته كما يلي:

| البيان                | ٢٠١٦/١٢/٣١ / ل.س   | ٢٠١٥/١٢/٣١ / ل.س   |
|-----------------------|--------------------|--------------------|
| رأس المال غير المدفوع | ١٥,٥٢٣,٨٦٥         | 15,523,865         |
| رأس المال المدفوع     | ١٦٠,٤٧٦,١٣٥        | 160,476,135        |
| <b>المجموع</b>        | <b>176,000,000</b> | <b>176,000,000</b> |

علماً انه ورد تفصيل لرأس المال منذ تأسيس الشركة في الفقرة ثانياً من تقرير مدقق الحسابات.

#### ٩- الاحتياطي الاجباري:

بلغ الاحتياطي الاجباري في نهاية العام السابق /٧,٦٠٧,٦٨٨/ ل.س ولم تقتطع الشركة فيالعام الحالي أي مبلغ نظراً لوجود خسائر متراكمة من سنوات سابقة.

#### ١٠- احتياطي إعادة تقييم الموجودات الثابتة:

بلغ احتياطي إعادة التقييم في نهاية العام الحالي /٤٠٠,٦٦٥,٠٥٠/ ل.س وهو رصيد لم يتغير عن العام السابق.

#### ١١- احتياطي فروقات تقييم القطع الأجنبي:

بلغرصيد احتياطي فروقات تقييمالقطع الأجنبي الموجود لدى المصرف بنهاية العام الحالي /٣٤,٢٨٣/ ل.س بينما كان الرصيد في نهاية العام السابق /١٣,٣٣٥/ ل.س حيث يتم تقييم الدولار وفقاً لنشرة أسعار المصرف المركزي في نهاية كل عام.

#### ١٢- الأرباح/ الخسائر المرحلة :

بلغت الخسائر المرحلة في نهاية العام الحالي /٦٣,٤٨٧,٢٣١/ ل.س بينما كانت في نهاية العام السابق

/٨٧,٦٢٩,٠٦٣/ ل.س وهي كما يلي:

| البيان                       | 2016/12/31   | 2015/12/31   |
|------------------------------|--------------|--------------|
| ل.س                          | ل.س          | ل.س          |
| أرباح/(خسائر) الدورة الحالية | ٢٤,١٤١,٨٣٢   | (٢٧٦,٤٥٢)    |
| عجز مرحل من سنوات سابقة      | (٨٧,٦٢٩,٠٦٣) | (٨٧,٣٥٢,٦١١) |
| المجموع                      | (٦٣,٤٨٧,٢٣١) | (٨٧,٦٢٩,٠٦٣) |

إن نتيجة هذا العام هي ارباح صافية ولكن بسبب وجود خسائر مدورة من أعوام سابقة. تمت التوصية بعدم توزيع أرباح عام ٢٠١٦ وذلك استناداً للمادة رقم ٢٠١ من قانون الشركات رقم ٢٩ لعام ٢٠١١ إلا بعد أن يتم تغطية هذه الخسائر أو تخفيض رأس المال.

#### ١٣- الأرباح/ الخسائر المرحلة :

بلغت الخسائر المدورة من الأعوام السابقة في نهاية العام الحالي /٨٧,٦٢٩,٠٦٣/ ل.س بينما كانت في نهاية العام السابق

/٨٧,٣٥٢,٦١١/ ل.س .

#### ١٤- أرباح / خسائر العام الحالي:

بلغتالأرباح الصافية للعام الحالي /٢٤,١٤١,٨٣٢/ ل.س، وكانت نتيجة الدورة السابقة خسارة صافية بمبلغ /٢٧٦,٤٥٢/ ل.س.

#### ١٥- مجموع حقوق المساهمين:



بلغ اجمالي حقوق المساهمين بنهاية العام الحالي /٥٢٠,٨١٩,٧٩٠/ ل.س، وبينما كان في نهاية العام السابق /٤٩٦,٦٥٧,٠١٠/ ل.س.

#### ١٦- قروض والتزامات طويلة الاجل:

بلغت القروض والتزامات طويلة الاجل /٩٣,٠٤٢,٧٠٠/ ل.س وهي تمثل قرض المصرف التجاري فرع رقم /١٧/، وهو رصيد لم يتغير عن العام السابق، ولم تزل الدعوى المرفوعة على المصرف التجاري السوري قيد النظر أمام المحكمة الإدارية العليا. بموجب تطبيق المرسوم ٢٠١١/١٢١ بخصوص الصناعيين المتعسرين.

#### ١٧- التزامات قصيرة الاجل :

بلغت الالتزامات قصيرة الاجل بنهاية العام الحالي /٤٨,٠٤١,٢٨١/ ل.س بينما كانت في نهاية العام السابق /٤٨,٣٧٦,٥٦٠/ ل.س وهي كمايلي :

| اليان                                | ٢٠١٦/١٢/٣١<br>ل.س | ٢٠١٥/١٢/٣١<br>ل.س |
|--------------------------------------|-------------------|-------------------|
| ضرائب مستحقة                         | ١٦١,٩٢٠           | ٩٦,٦٨٥            |
| *دائنو توزيع ارباح مستحقة وغير موزعة | ٤٧,٢٩٦,١٠٤        | ٤٧,٦٨٣,٠٣٧        |
| دائنون متنوعون                       | ٥٨٣,٢٥٧           | ٥٩٦,٨٣٨           |
| المجموع                              | ٤٨,٠٤١,٢٨١        | ٤٨,٣٧٦,٥٦٠        |

#### \* دائنو أرباح مستحقة غير موزعة مؤلفة من :

| اليان                                     | ٢٠١٦/١٢/٣١<br>ل.س | ٢٠١٥/١٢/٣١<br>ل.س |
|-------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| وزارة الزراعة / بعد حسم الفوائد المستحقة/ | ١٠,٩٣٨,٧٤٢        | ١٠,٩٣٨,٧٤٢        |
| أرباح عام ٢٠٠٥ (%٥)\$                     | ٥,٥٤٨,٢٢٥         | ٥,٥٤٨,٢٢٥         |
| أرباح عام ٢٠٠٥ (%٥) ل.س                   | ٦,٣١٩,١٥٠         | ٦,٦٩٦,٢٥٠         |
| أرباح عام ١٩٩٥ (%٤) ل.س                   | ٢٠٤,٨٣٠           | ٢٠٥,٣٩٠           |
| أرباح عام ١٩٩٧ (%٤.٨) ل.س                 | ١,٢٧٦,٤٢٨         | ١,٢٧٧,١٠٠         |
| أرباح المساهمين \$                        | ٦,٥٩٢,٧٤٤         | ٦,٥٩٢,٧٤٤         |
| أرباح عام ١٩٩٠ (%١٠) ل.س                  | ١٨١,٣٠٠           | ١٨١,٣٠٠           |

|            |            |                              |
|------------|------------|------------------------------|
| ١٤٣,٥٥٠    | ١٤٢,٥٥٠    | أرباح عام ١٩٩١ (١٠٪) ل.س.    |
| ٢٣١,٨٢٥    | ٢٣١,٨٢٥    | أرباح عام ١٩٩٢ (١١٪) ل.س.    |
| ١٤٦,٧١١    | ١٤٦,٠١١    | أرباح عام ١٩٩٣ (٥٪) ل.س.     |
| ١٧٧,٥٧٣    | ١٧٦,٨٧٣    | أرباح عام ١٩٩٤ (٥٪) ل.س.     |
| ٣٨,١٠٠     | ٣٨,١٠٠     | تمة أرباح عام ١٩٨٩ (٨٪) ل.س. |
| ١٨٢,٤٥٢    | ١٨٢,٤٥١    | سلفة أرباح ١٩٨٩ (٧٪) ل.س.    |
| ٧,٣٣٠,٧٤٠  | ٧,٣٣٠,٧٤٠  | أرباح عام ٢٠١٠ (٥٪) \$       |
| ٧,٩٩٢,٣٣٥  | ٧,٩٨٦,١٣٥  | أرباح عام ٢٠١٠ (٥٪) ل.س.     |
| ٤٧,٦٨٣,٠٣٧ | ٤٧,٢٩٦,١٠٤ | المجموع                      |

#### ١٨- حسابات دائنة مختلفة :

بلغ رصيد الحسابات الدائنة المختلفة بنهاية العام الحالي/١٧٥,٩١٠,٣٤٩ ل.س بينما كان الرصيد في نهاية العام السابق ١٧٤,١٢٣,٤٨٩ ل.س وهي تتضمن ما يلي:

| ٢٠١٥/١٢/٣١  | ٢٠١٦/١٢/٣١  | البيان                         |
|-------------|-------------|--------------------------------|
| ل.س         | ل.س         |                                |
| ١٢٩,٢٨٩,٤١٨ | ١٢٨,٤٦٤,٤١٨ | السيد صائب النحاس ومؤسسات نحاس |
| ٢٣٩,٢٠٣     | ٣٥١,٣١٢     | أمانات للغير                   |
| ٩١,٣١٢      | ٢٣٩,٢٠٣     | أرصدة دائنة مختلفة             |
| ١,٦٨٩,٩٢٢   | ١,٦٤١,٧٨٢   | مصرفات مستحقة وغير مدفوعة      |
| .           | ٢,٤٠٠,٠٠٠   | مؤونة ضريبة دخل / أعوام سابقة  |
| ٤٢,٨١٣,٦٣٤  | ٤٢,٨١٣,٦٣٤  | *مخصص نتيجة الأحداث            |
| ١٧٤,١٢٣,٤٨٩ | ١٧٥,٩١٠,٣٤٩ | المجموع                        |

\* مخصص نتيجة الأحداث : يمثل مخصص أضرار أحداث عام ٢٠١٢ المبالغ التي تم تشكيل مؤونة لها نتيجة أحداث السرقة والتلف التي تعرضت لها موجودات الشركة بعام ٢٠١٢ وهي كما يلي:

| المبلغ / ل.س | البيان                         |
|--------------|--------------------------------|
| ٥,٤٦٣,٠٢٧    | فقدان شبكة ري / دير الزور      |
| ٣,٦٨٩,٩٦٠    | فقدان آلات زراعية/ دير الزور   |
| ٦٤٢,١٣٧      | فقدان مركز تحويل / دير الزور   |
| ٢,٥١٤,٤٨٨    | فقدان أدوات زراعية / دير الزور |



|                                                    |                   |
|----------------------------------------------------|-------------------|
| فقدان تجهيزات حصادات / دير الزور                   | ٤٩,٤٦٨            |
| فقدان أثاث مكاتب / دير الزور                       | ٢٠٣,٣٢٤           |
| فقدان آلات حاسبة / دير الزور                       | ٨٤٥               |
| فقدان آلات اطفاء / دير الزور                       | ١٢,٣٠٠            |
| فقدان سيارات نقل / دير الزور                       | ١,٢٣٤,٣٤١         |
| فقدان سيارات نقل / الحسكة                          | ٨٢٨,٨٦٣           |
| قيمة موجودات متضررة / دير الزور                    | ١٨,٠٠٠,٠٠٠        |
| فقدان مكرو نيسان / الادارة                         | ٤٠٠,٠٠٠           |
| فقدان صهريج عدد ٢ / الغاب / حمه                    | ٧٠٠,٠٠٠           |
| فقدان تجهيزات بئر / الغاب حمه                      | ٩٠٠,٠٠٠           |
| فقدان تجهيزات بئر / محطة التسمين                   | ١٧٤,٨٨١           |
| الأضرار الحاصلة في مباني ومحطة التسمين /<br>الكشمة | ٣,٠٠٠,٠٠٠         |
| فقدان موسم نصف أشجار الزيتون / الكشمة              | ٥,٠٠٠,٠٠٠         |
| فقدان ٢٢,٧ طن سماد نترات / دير الزور               | ٢٤١,٣٠٠           |
| فقدان ١١ لتر مبيد أعشاب / دير الزور                | ٨,٨٠٠             |
| فقدان قطع تبديل آليات / دير الزور                  | ١٩,٨١٢            |
| فقدان قطع أجهزة الري / دير الزور                   | ٤٥,١٥٨            |
| فقدان قطع حصادات / دير الزور                       | ٥١٥,٣٦٠           |
| <b>المجموع</b>                                     | <b>٤٣,٦٤٤,٠٦٤</b> |

وتمت معالجة / ٨٣٠,٤٣٠ / ل.س بعام ٢٠١٣ وهي تمثل مفقودات فعلية للمواد تم إخراجها من مستودعات دير الزور وهي كما يلي :

| المبلغ / ل.س   | البيان                     |
|----------------|----------------------------|
| ٢٤١,٣٠٠        | مفقودات بذار وأسمدة وأدوية |
| ٨,٨٠٠          | مفقودات بذار وأسمدة        |
| ١٩,٨١٢         | مفقودات قطع تبديل آليات    |
| ٤٥,١٥٨         | مفقودات قطع تبديل أجهزة ري |
| ٥١٥,٣٦٠        | مفقودات قطع تبديل حصادات   |
| <b>٨٣٠,٤٣٠</b> | <b>المجموع</b>             |

## ٧- اجمالي الالتزامات وحقوق الملكية :

بلغ مجموع الالتزامات وحقوق الملكية بنهاية العام الحالي /١,٠٤٠,٤٢٠,٦١٤/ ل.س بينما كانت في نهاية العام السابق /١,٠١٤,٨٠٦,٢٥٣/ ل.س .

## ١٩- الربح المجمع ( إيرادات النشاط الأساسي وكلفته) :

بنهاية العام الحالي بلغت المبيعات /٨٥,٦٠٨,٤٥١/ ل.س وبلغت كلفة المبيعات /٤٨,٦٦٠,٤٠٧/ ل.س وبلغ مجمل الربح /٣٦,٩٤٨,٠٤٤/ ل.س، بينما في نهاية العام السابق بلغت المبيعات /٣٤,٨٦٥,٨٠٩/ ل.س وبلغت كلفتها /٣٠,٣٦٨,٥٦٤/ ل.س وبلغ مجمل الخسارة /٤,٤٩٧,٢٤٥/ ل.س وتفصيلاً كما يلي:

| اسم المشروع والمسلحة | المبيعات    |             | كلفة المبيعات |             | مجمل الربح/الخسارة |             |
|----------------------|-------------|-------------|---------------|-------------|--------------------|-------------|
|                      | ٢٠١٦<br>ل.س | ٢٠١٥<br>ل.س | ٢٠١٦<br>ل.س   | ٢٠١٥<br>ل.س | ٢٠١٦<br>ل.س        | ٢٠١٥<br>ل.س |
| الغاب/ ٥٣٧٠ نونم     | ٨٣,٦٤٦,٤٩١  | ٣٣,٢٩٩,٠٧٤  | ٣٨,٧٥١,٧٦١    | ٢٤,٦٥٧,٩٧٩  | ٤٤,٨٩٤,٧٣٠         | ٨,٦٤١,٠٩٥   |
| حصاة/ ٣٠٠٠ نونم      | ١,٥٤٧,٤٧٥   | ٦٧١,٨١٠     | ٣,٣٠٤,٥٨٦     | ١,٤٠٧,٧٦٤   | (١,٧٥٧,١١١)        | (٧٣٥,٩٥٤)   |
| اللائقية/ ١٤ هكتار   | ٤١٤,٤٨٥     | ٢٤٤,٩٢٥     | ٤,٨٧٦,٥٢٥     | ٣,٤٢١,٨٣٣   | (٤,٤٦٢,٠٤٠)        | (٣,١٧٦,٩٠٨) |
| المنطقة الشرقية      | ٠           | ٦٥٠,٠٠٠     | ١,٧٢٧,٥٣٦     | ٨٨٠,٩٨٨     | (١,٧٢٧,٥٣٦)        | (٢٣٠,٩٨٨)   |
| مجموع                | ٨٥,٦٠٨,٤٥١  | ٣٤,٨٦٥,٨٠٩  | ٤٨,٦٦٠,٤٠٧    | ٣٠,٣٦٨,٥٦٤  | ٣٦,٩٤٨,٠٤٤         | ٤,٤٩٧,٢٤٥   |

## ٢٠- إيرادات متنوعة:

في نهاية العام الحاليلا يوجد إيرادات متنوعة، بينما كانت الإيرادات المتنوعة في نهاية العام السابق /١٥٠,٠٠٠/ ل.س.

## ٢١- المصاريف الإدارية:

بلغت المصاريف الإدارية في نهاية العام الحالي /١٢,٨٠٦,٢١٢/ ل.س بينما كانت في نهاية العام السابق /٤,٩٢٣,٦٩٧/ ل.س وتفصيلاً كما يلي:

| البيان                    | عام ٢٠١٦<br>ل.س | عام ٢٠١٥<br>ل.س |
|---------------------------|-----------------|-----------------|
| استهلاك الموجودات الثابتة | ٣٤٠,٣٨٤         | ٠               |
| رواتب وأجور ومتماثلها     | ٢,٥٩٧,١٥٠       | ٢,٠٢٦,٣١١       |
| تعويضات وحوافز            | ٤٨١,٠٠٠         | ٤٤١,٠٩٣         |
| التأمينات الاجتماعية      | ١٧١,٧٠٢         | ٢٢٧,١٦٠         |
| ايجارات                   | ١,٧٠٠,٠٠٠       | ٠               |



|                  |                   |                              |
|------------------|-------------------|------------------------------|
| ٢٤,١٥٠           | ٣٢,٨١٠            | بريد وبرق وهاتف              |
| ١٤٨,٦١٠          | ٢٦٧,١٣٥           | ضيافة                        |
| ٩٨,١٧٠           | ٦٣,٠٠٠            | تبرعات                       |
| ١٧,٩٣٠           | ١٣,٩٤٠            | قرطاسية ومطبوعات             |
| .                | ١٧,٩٠٠            | دعاية وإعلان                 |
| ٤٨,٤٠١           | ٣٠,٥٠٠            | ضرائب ورسوم مالية            |
| .                | ٢,٤٠٠,٠٠٠         | مؤونة ضريبة دخل /أعوام سابقة |
| ١,٨٩١,٨٧٢        | ٢,٦٩١,٤١٦         | مصاريف إدارية اخرى           |
| .                | ١,٩٩٩,٢٧٥         | نفقات سنوات سابقة            |
| <u>٤,٩٢٣,٦٩٧</u> | <u>١٢,٨٠٦,٢١٢</u> | <u>المجموع</u>               |

## ٢٢- الأرباح / الخسائر الصافية:

بلغت الأرباح الصافية للعام الحالي /٢٤,١٦٢,٧٨٠/ ل.س، وكانت الخسارة الصافية للعام السابق /٢٦٣,١١٧/ ل.س.

## ٢٣- حصة السهم الواحد من الأرباح / الخسائر الصافية:

بلغت حصة السهم الواحد من الأرباح الصافية في نهاية العام الحالي /١٣,٧٣/ ل.س بينما كانت حصة السهم الواحد من خسارة العام السابق /٠,١٥/ ل.س.

## ٢٤- حصة السهم الواحد من الأرباح بعد الاستبعادات:

بلغت حصة السهم الواحد من الأرباح الصافية بعد الاستبعادات في العام الحالي /١٣,٧٢/ ل.س، بينما كانت حصة السهم الواحد من خسارة العام السابق /٠,١٦/ ل.س.

اطلع مجلس الإدارة على القوائم المالية وصادق عليها في جلسته التي انعقدت بتاريخ ٢٨/٠٥/٢٠١٧.

دمشق ٢٩/٠٥/٢٠١٧

مدقق الحسابات

محمد الموسى المكسور

٢٠١٧/٠٥/٢٩